



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N. 39 DEL 27/01/2023

Oggetto: Confronto di preventivi (RdO n. 3392075) del 12/01/2023 sulla piattaforma MEPA, per l'affidamento diretto del servizio di portierato e vigilanza, presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti 02100, via del Mattonato 3.

SMART CIG: Z913976E22

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l’art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell’incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all’Ing. Paolo Iannelli fino al 30/09/2021;

VISTO il D.M. 497 del 3 novembre 2020 recante *“Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, posto che ai sensi dell’articolo 33 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169, l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito, fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, è ufficio dotato di autonomia speciale, registrato presso la Corte dei Conti il 22 febbraio 2021, n. 325;

VISTO il D.L. 1° marzo 2021, n. 22, entrato in vigore il 2 marzo 2021, recante *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”*, art. 6, comma 1, con il quale il *“Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”* in *“Ministero della cultura”*;

VISTO il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all’Ing. Paolo Iannelli l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, acquisito agli atti di questo Ufficio con nota prot. 2972 del 25/10/2021 e registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

VISTO il contratto di comodato d’uso gratuito del 28 dicembre 2016 tra l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e la Diocesi di Rieti con il quale sono stati regolati i rapporti per la concessione dell’unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, di proprietà della Diocesi di Rieti in favore dell’Ufficio citato quale sede legale, per la durata di anni cinque, con decorrenza dal 1 gennaio 2017 e cessazione al 31 dicembre 2021 (per



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

mero errore materiale indicato 2022 nel contratto), senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione;

VISTA la determina n. 80 del 24 dicembre 2021 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, di proroga del sopra citato contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato il 28 dicembre 2016, dell'unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, fino al 31 dicembre 2023;

VISTO il contratto riguardante la fornitura del servizio di portierato e vigilanza presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3, in scadenza al 31 gennaio 2023;

RILEVATA l'assenza di convenzioni Consip attive nel settore delle forniture di beni e servizi relativamente alla fornitura del servizio di cui alla presente determina;

RILEVATA la necessità di avviare procedura di scelta del nuovo contrante per l'affidamento di che trattasi;

VISTO il decreto di nomina del Rup n. 11 del 11/01/2023 Dottor Francesco Villani, in servizio presso l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DATO ATTO che in ordine alla valutazione dei rischi da interferenza è stato redatto apposito DUVRI e che i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, sono stati quantificati in € 100,00 (*cento/00*);

PRESO ATTO che il RUP ha definito l'importo da porre a base di gara sulla base delle prestazioni da erogare come da determinazione allegata agli atti di gara per un importo di € 8.472,00 (*ottomilaquattrocentosettantadue/00*) oltre € 100,00 (*cento/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

VISTE le Linee Guida n. 4 ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

VISTE le risorse finanziarie accreditate in contabilità speciale, sul conto di Tesoreria Unica n. 320561 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, di cui alle reversali n. 34 del 25/01/2022 e n. 52 dell'11/02/2022 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma;

TENUTO CONTO di quanto indicato al punto 3.7 delle linee guida Linee Guida n. 4 ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, in relazione alla possibilità di reinvitto dell'operatore economico uscente;

CONSIDERATO che, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, si provvederà, per le motivazioni su esposte, a reinvitare l'operatore economico uscente del precedente affidamento, VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a., Via Bellini n. 20/22 –





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

06073 Fraz. Ellera, Corciano (PG) - P. IVA 00623720547, tenuto conto del particolare grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale in termini di precisione, qualità della prestazione erogata, coerente con il livello economico e qualitativo atteso, e considerata la possibilità di garantire, da parte dell'operatore economico, un tempestivo intervento avendo una filiale in Rieti;

CONSIDERATO che sul MePA è stata esperita da parte del RUP una ricerca di mercato finalizzata ad individuare altri tre operatori economici, in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-economici, attivi nell'iniziativa "Servizi - Servizi di Vigilanza e Accoglienza", da invitare alla presente procedura, nel rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, e rotazione degli affidamenti ed inviti, per la fornitura del servizio di portierato e vigilanza, presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti (RI) - 02100, via del Mattonato 3, di seguito individuati:

- Sicurezza Globale 1972 P. IVA 13115671003;
- Securpool S.r.l. P. IVA 01860390564;
- Securitas Metronotte S.r.l. P. IVA 01096291008;

VISTA la determinazione di impegno e a contrarre di n. 1 del 11/01/2023 con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito e modificato dalla L. 120/2020, un confronto di preventivi sul MePA, per l'affidamento diretto del servizio di portierato e vigilanza, presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti 02100, via del Mattonato 3 per un importo a base di gara pari a € 8.472,00 (*ottomilaquattrocentosettantadue/00*) oltre € 100,00 (*cento/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata determinazione, il 12 gennaio 2023 è stata pubblicata sul MePA, il confronto di preventivi (RdO n. 3392075), invitando gli operatori economici sopra individuati a presentare la propria offerta economica;

CONSIDERATO che, entro il termine stabilito del 23 gennaio 2023 ore 16,00, hanno presentato un'offerta i seguenti operatori economici: "Securitas Metronotte S.r.l." in persona del legale rappresentante Maurizio Baroncini, "Sicurezza Globale 1972" in persona del legale rappresentante Bernardo Proietti e "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a." in persona del legale rappresentante Carlo Morami;

VISTE le verifiche effettuate dal RUP con le quali lo stesso ha attestato la correttezza della documentazione amministrativa presentata rispettivamente dall'operatore economico "Securitas Metronotte S.r.l.", "Sicurezza Globale 1972" e "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a";

CONSIDERATO che l'operatore economico "Securitas Metronotte S.r.l." ha presentato un'offerta pari ad € 8.215,00 (*ottomiladuecentoquindici/00*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che l'operatore economico "Sicurezza Globale 1972" ha presentato un ribasso pari al 13,20 (*tredici/20*) sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad un'offerta pari ad € 7.353,70 (*settemilatrecentocinquantatre/70*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

CONSIDERATO che l'operatore economico "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a." ha presentato un ribasso pari al 4,60 (*quattro/60*) sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad un'offerta pari ad € 8.082,29 (*ottomilaottantadue/29*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;

CONSIDERATO, pertanto, che la migliore offerta è stata quella presentata dall'operatore economico "Sicurezza Globale 1972", per un importo pari a € 7.353,70 (*settemilatrecentocinquantatre/70*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, con un ribasso pari ad € 1.118,30 (*millecentodiciotto/30*) rispetto al prezzo posto a base di gara;

RITENUTA la congruità di tale offerta rispetto all'oggetto del servizio, in quanto risulta essere in linea con i prezzi di mercato;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione risulta efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 co.7 del D.Lgs. 50/2016;

VISTE le risorse finanziarie accreditate in contabilità speciale, sul conto di Tesoreria Unica n. 320561 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, di cui alle reversali n. 34 del 25/01/2022 e n. 52 dell'11/02/2022 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma;

CONSIDERATO che la spesa di € 7.353,70 (*settemilatrecentocinquantatre/70*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, trova copertura, come indicato nella citata determina di impegno e a contrarre n. 1 del 11/01/2023, sulla contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alle reversali n. 34 del 25/01/2022 e n. 52 dell'11/02/2022 ;

DECRETA

- di aggiudicare i servizi citati in premessa e nello specifico il servizio di portierato e vigilanza, presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti 02100, via del Mattonato 3 in favore della società Sicurezza Globale 1972, con sede in Circonvallazione Appia n. 79 - 00179 Roma (RM), P. IVA 13115671003 in persona del rappresentante legale Bernardo Proietti per una spesa € 7.353,70 (*settemilatrecentocinquantatre/70*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;
- di disporre che, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti di cui agli art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 in capo al suddetto operatore economico;
- di dare atto dell'applicabilità della disposizione di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e di disporre la stipula del contratto senza attendere il decorso del termine dilatorio di *stand still*;
- di imputare il costo di € 7.353,70 (*settemilatrecentocinquantatre/70*), oltre l'importo di € 100,00 (*cento/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, sulla contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

intestata a “Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19”, di cui alle reversali n. 34 del 25/01/2022 e n. 52 dell’11/02/2022 ;

- di dare mandato ai referenti competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale competente entro i termini di legge.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

