



## *Ministero per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

### **DETERMINA A CONTRARRE N. 35 DEL 24.05.2019**

**Oggetto:** Determina a contrarre ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio avente ad oggetto la progettazione esecutiva (relazione generale e specialistiche, calcoli strutturali esecutivi, particolari costruttivi degli interventi di consolidamento), il piano di sicurezza e coordinamento e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di San Lorenzo, Comune di Cerreto di Spoleto (PG), da espletare tramite procedura di richiesta di offerta (R.d.O.) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA). (CUP: F79D18000200001 SMART CIG: ZE92871E03)

### **IL SOPRINTENDENTE SPECIALE**

**VISTO** il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto ministeriale 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito “Codice”), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell'art. 32, il quale prevede che, *“nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

**VISTO** il decreto legge 18 aprile 2019, n. 31, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

**VISTO** il comma 6 dell'art. 36 del Codice ai sensi del quale *“per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”*;

**VISTI** gli artt. 40 e 58 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;





## *Ministero per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

**VISTE** le Linee Guida n. 1 ANAC recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”, approvate con delibera dell’Autorità nazionale Anticorruzione n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTA** l’Ordinanza n. 38 dell’8 settembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, avente ad oggetto l’“*Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 22/01/2004, n. 42*” ed il relativo Allegato 1, ove si riporta, fra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino chiesa di San Lorenzo Comune di Cerreto di Spoleto (PG);

**VISTO** l’art. 3 dell’Ordinanza n. 63 del 7 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante “*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari*”, in base al quale l’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 38 è sostituito dall’Allegato 1 della medesima Ordinanza che prevede, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l’intervento di cui sopra;

**VISTE** le risorse finanziarie stanziare per l’attuazione del *primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 42/2004*, al fine di procedere all’immediato avvio dell’attività di ricostruzione e di riparazione dei beni culturali, come da Ordinanze n. 38 e 63 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione;

**CONSIDERATO** che, al momento, la carenza di personale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, non consente di assolvere in modo completo e a tutte le fasi per quanto riguarda l’art. 1, comma 4, lettera b) del decreto ministeriale 24 ottobre 2016, vale a dire per “*lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, limitatamente agli interventi di ricostruzione posto-sisma nei Comuni di cui all’art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189*”;

**CONSIDERATO** che l’art. 1, comma 6, del decreto ministeriale 24 ottobre 2016, prevede che l’Ufficio del Soprintendente Speciale, si avvale del personale assegnato alle altre strutture periferiche del Ministero già operanti nelle aree colpite dal sisma;

**VISTA** la determinazione n. 34 del 21 settembre 2018 con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di San Lorenzo Comune di Cerreto di Spoleto (PG) la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 1.000.000,00 (*un milione/00*);

**VISTO** il decreto di nomina n. 68 del 21 settembre 2018 dell’Arch. Spartaco Capannelli, in servizio presso la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio dell’Umbria, quale Responsabile del Procedimento per l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di San Lorenzo Comune di Cerreto di Spoleto (PG);

**VISTO** l’art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall’art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto





## *Ministero per i beni e le attività culturali*

**DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO**  
**Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016**

di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);  
**TENUTO CONTO** che, nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di San Lorenzo Comune di Cerreto di Spoleto (PG) in quanto il suddetto bene immobile, gravemente danneggiato dal sisma del 2016, versa in condizioni conservative critiche, che nel tempo potrebbero peggiorare;

**VISTA** la nota acquisita agli atti al prot. n. 649 del 15 aprile 2019 con la quale il RUP ha proposto di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, all'affidamento sulla piattaforma MEPA del servizio avente ad oggetto la progettazione esecutiva (relazione generale e specialistiche; calcoli strutturali esecutivi; particolari costruttivi degli interventi di consolidamento), il piano di sicurezza e coordinamento, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecuzione nell'ambito dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di San Lorenzo Comune di Cerreto di Spoleto (PG), previa consultazione di 3 (tre) operatori economici;

**VISTA** la nota acquisita agli atti con prot. n. 664 del 16 aprile 2019 con la quale il RUP ha integrato la proposta di cui sopra con l'indicazione dell'importo a base di gara pari ad € **39.023,78** (*trentanovemilaventitre/78*), oltre contributi previdenziali e IVA di legge;

**DATO ATTO** che il criterio di aggiudicazione è quello del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, a norma del quale "*Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*";

**RITENUTO** opportuno procedere, in considerazione dell'importo dell'incarico in questione inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto, ai sensi del richiamato art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, previa consultazione di 3 (tre) operatori economici iscritti nell'Elenco speciale dei professionisti del Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione ai sensi dell'art. 34 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

### **D E T E R M I N A**

- di avviare, per i motivi sopra descritti e che qui si richiamano integralmente, la procedura per l'affidamento diretto del servizio avente ad oggetto la progettazione esecutiva (relazione generale e specialistiche, calcoli strutturali esecutivi, particolari costruttivi degli interventi di consolidamento), il piano di sicurezza e coordinamento e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di San Lorenzo Comune di Cerreto di Spoleto (PG), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice e tenuto conto delle Linee Guida nn. 1 e 4 dell'ANAC, tramite R.d.O. sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), previa consultazione di tre operatori economici, già individuati dal RUP e in possesso dei requisiti di carattere generale, come di seguito indicati:
  - a) Ing. Andrea Naticchioni, P.I. 03356390546 con studio in via Spoletini, 9 - 06019 Umbertide (PG);
  - b) Studio di ingegneria Francesco Bondi, P.I. 02985750542, con studio in via Del Vignola, 4b - 06019 Umbertide (PG);





*Ministero per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

c) Studio di architettura Raschi Francesco, P.I. 02521510541, con studio in via Martiri della Libertà, 8 - 06019 Umbertide (PG).

- di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, offerto sul corrispettivo della prestazione calcolato ai sensi del decreto ministeriale 17 giugno 2016;
- di imputare il relativo onere massimo complessivo stimato a base d'asta di € **39.023,78** (*trentanovemilaventitre/78*), al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge, con copertura a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale, le cui risorse sono state assegnate con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;
- di approvare la documentazione di gara, costituita dal capitolato tecnico e dai relativi allegati che costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- che il tempo utile per ultimare tutti i servizi compresi nell'appalto è fissato in 60 giorni naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di affidamento dei servizi;
- di dare mandato ai referenti competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

(Firmato digitalmente)

