



# *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

## **DETERMINA DI IMPEGNO E A CONTRARRE N. 20 DEL 05/03/2020**

**Oggetto:** Fornitura del servizio di manutenzione ordinaria di cui all'art. 15 del DPR. 162/1999 dell'ascensore installato presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n.3.

**SMART CIG Z112C574BB**

### **IL SOPRINTENDENTE SPECIALE**

#### **VISTI:**

- il DPCM 29 agosto 2014, n. 171, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89”;
- il Decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo 27 novembre 2014, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e del turismo”;
- il Decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 gennaio 2016, recante “Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell’art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208”;
- il DPCM 2 dicembre 2019, n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;
- il Decreto del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”;
- il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 483 del 24 ottobre 2016 recante “Riorganizzazione temporanea degli Uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’art. 54, comma 2 bis del D.Lgs. 30/07/1999, n. 300 e s.m.i.” con cui è stato costituito l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti;
- il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo 16 novembre 2016, con cui è stata assegnata una risorsa dirigenziale di livello non generale in attuazione dell’art. 4 del decreto ministeriale 27 novembre 2014;
- il Decreto del Direttore Generale della Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, n. 619, registrato alla corte dei conti il 15 dicembre 2016, al n. 4429,



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it

PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale di livello non generale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

- il contratto di comodato d'uso gratuito del 28 dicembre 2016 tra l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e la Diocesi di Rieti con il quale sono stati regolati i rapporti per la concessione dell'unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, di proprietà della Diocesi di Rieti in favore dell'Ufficio citato quale sede legale, per la durata di anni cinque, con decorrenza dal 1.01.2017 e cessazione al 31.12.2022, senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice") ed in particolare gli artt. 3, co. 1 lett. cccc), 40 e 52 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;

- le Linee Guida n. 4 ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

- il decreto legislativo 9 aprile 2008 n.81 recante "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";

- il Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162 recante "*Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori, nonché per l'esercizio degli ascensori*";

**VISTA** la legge 27 dicembre 2019, n. 160, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2019, recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 ed il bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;

**VISTA** la nota integrativa del Ministero dell'economia e delle finanze al bilancio di previsione dello Stato per il Ministero per i beni e le attività culturali, per l'anno finanziario 2020 e per il triennio 2020 - 2022, con cui sono stati individuati gli obiettivi posti a base dell'azione amministrativa e della gestione ed i criteri alla base delle formulazioni delle relative previsioni;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2019, pubblicato in G.U. n. 305 del 31 dicembre 2019, con il quale è stata disposta, ai fini della gestione e della rendicontazione, la ripartizione in capitoli delle unità di voto parlamentare relative allo stato di previsione della spesa di questo Ministero – Tab.13 del bilancio di previsione dello Stato, per l'anno finanziario 2020 e per il triennio 2020-2022;

**VISTO** il decreto del Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo del 9 gennaio 2020, n. 7, con il quale sono state assegnate le risorse economico-finanziarie ai titolari dei centri di responsabilità amministrativa individuati nello stato di previsione dello stesso Ministero per l'anno



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it

PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

finanziario 2020, in conformità dell'articolo 4, comma 1, lettera c), e dell'articolo 14, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**VISTA** la Direttiva generale n. 4 del 11 marzo 2019, emanata dal Ministro per i beni e le attività culturali, concernente gli obiettivi strategici e i risultati attesi dall'azione del suindicato Ministero per l'anno 2019 destinata ai centri di responsabilità amministrativa;

**VISTA** la Direttiva di secondo livello del 13/03/2019 n. 166, emanata dalla Direzione generale Archeologia, Belle arti e Paesaggio, con la quale sono assegnati gli obiettivi operativi funzionali al perseguimento degli obiettivi strategici e strutturali per l'anno 2019 all'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTO** il contratto in essere relativo alla fornitura del servizio di manutenzione ordinaria di cui all'art. 15 del D.P.R. 162/1999 dell'ascensore installato presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n.3, in scadenza al 31 marzo 2020;

**RILEVATA** la necessità di avviare la procedura di scelta del nuovo contraente per l'affidamento del servizio de quo;

**DATO ATTO che** in ordine alla valutazione dei rischi da interferenza è stato redatto apposito DUVRI e che i costi della sicurezza sono stati quantificati in € 64,14 (sessantaquattro/14);

## CONSIDERATO

- che per l'importo da affidare è quindi possibile procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 con il criterio del prezzo più basso ponendo a base di gara l'importo di € 504,00 (*cinquecentoquattro/00*) oltre costi della sicurezza ed iva di legge per un periodo di 12 (dodici) mesi;
- che anche negli affidamenti diretti trovano applicazione i principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e che pertanto appare preferibile nel caso di specie procedere all'affidamento tramite RdO sul mercato della pubblica amministrazione (MePA) da avviare con i seguenti operatori economici individuati con selezione dagli elenchi MePA, effettuata nell'ambito della categoria merceologica di riferimento, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di seguito individuati:
  - Stemon Ascensori Stella di Onofri Alessandro, p.iva 01246720559,
  - Pandiscia Ascensori srl, p.iva 00942520578,
- che il contratto dovrà essere stipulato mediante sottoscrizione digitale del "Documento di Stipula" generato dalla piattaforma MePA;
- che per la previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del Codice dei Contratti, non si applicherà alla procedura di affidamento il termine dilatorio dello "*stand still*" per la stipula del contratto;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it

PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** il decreto n. 33 del 24.02.2020 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, di nomina del Sig. Marco Ruscelloni, funzionario amministrativo (Area 3, F5), in servizio presso l'Ufficio del Soprintendente Speciale, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'intervento di che trattasi;

**VISTE** le risorse finanziarie in Contabilità Speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, capitolo di provenienza 1205, esercizio di provenienza 2020, accreditate con quietanza n.2 del 18/02/2020 del Segretariato generale, per un importo pari a € 53.600,00 (*cinquantatremilaseicento/00*) e accreditate con causale "Spese funzionamento 2020 Soprintendenza Sisma";

## DETERMINA

1. Di impegnare la somma di € 693,13 (seicentonovantatre/13) iva compresa, a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma, capitolo di provenienza 1205, esercizio di provenienza 2020;
2. Di affidare ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il servizio del servizio di manutenzione ordinaria di cui all'art. 15 del DPR. 162/1999 dell'ascensore installato presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n.3., con il criterio del prezzo più basso, tramite RdO sul mercato della pubblica amministrazione (MePA) da avviare con i seguenti operatori economici:
  - Stemon Ascensori Stella di Onofri Alessandro, p.iva 01246720559;
  - Pandiscia Ascensori srl, p.iva 00942520578.
3. Di approvare la documentazione di gara costituita dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dal disciplinare di gara e relativi allegati.
4. Di dare atto che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett.b) del Codice dei Contratti, non si applica, il termine dilatorio dello "stand still" per la stipula del contratto.
5. Di dare atto che il contratto potrà essere stipulato sulla base di un'autodichiarazione dell'operatore economico resa nelle forme di cui al DPR 445/2000 sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti.
6. Di stabilire che la durata del contratto relativo alla fornitura del servizio di manutenzione ordinaria di cui all'art. 15 del DPR. 162/1999 è di 12 mesi a partire dalla data di affidamento del servizio da parte del RUP.
7. Di dare mandato al RUP, Sig. Marco Ruscelloni, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire al servizio in questione e di procedere agli adempimenti previsti in materia di trasparenza.

IL SOPRINTENDENTE  
Ing. Paolo Iannelli  
(firmato digitalmente)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo