



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

## DETERMINA A CONTRARRE N. 64 DEL 13/08/2020

**Oggetto:** Determina a contrarre ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio avente ad oggetto la progettazione strutturale in fase definitiva ed esecutiva, e direzione operativa per gli aspetti strutturali in fase di esecuzione in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Ussita (MC) – Ordinanza 63 del 6 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, da espletare tramite procedura di richiesta di offerta (R.d.O.) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA).

**CUP: F59D18000060001**

**SMART CIG: ZC32DF731B**

### IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

**VISTO** il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito *“Codice”*), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell'art. 32, il quale prevede che, *“nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

**VISTO** il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55);

**VISTO** il comma 6 dell'art. 36 del Codice ai sensi del quale *“per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”*;

**VISTI** gli artt. 40 e 58 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

1



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTE** le Linee Guida n. 1 ANAC recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*, approvate con delibera dell’Autorità nazionale Anticorruzione n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 ANAC recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTA** l’Ordinanza n. 38 dell’8 settembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, avente ad oggetto l’*“Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 22/01/2004, n. 42”* ed il relativo Allegato 1, ove si riporta, fra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Visso, loc. Fematre (MC);

**VISTO** l’art. 3 dell’Ordinanza n. 63 del 6 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante *“Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari”*, in base al quale l’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 38 è sostituito dall’Allegato 1 della medesima Ordinanza che prevede, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l’intervento di cui sopra;

**VISTE** le risorse finanziarie stanziare per l’attuazione del *primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 42/2004*, al fine di procedere all’immediato avvio dell’attività di ricostruzione e di riparazione dei beni culturali, come da Ordinanze n. 38 e 63 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione;

**CONSIDERATO** che, al momento, la carenza di personale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, non consente di assolvere in modo completo e a tutte le fasi per quanto riguarda l’art. 1, comma 4, lettera b) del D.M. 24 ottobre 2016, vale a dire per *“lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, limitatamente agli interventi di ricostruzione post-sisma nei Comuni di cui all’art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189”*;

**CONSIDERATO** che l’art. 1, comma 6, del decreto ministeriale 24 ottobre 2016, prevede che l’Ufficio del Soprintendente Speciale, si avvale del personale assegnato alle altre strutture periferiche del Ministero già operanti nelle aree colpite dal sisma;

**VISTA** la determinazione di impegno n. 26 del 28/08/2019, con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Ussita (MC) la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 1.150.000,00 (euro unmilione centocinquanta mila/00);

**VISTO** il decreto di nomina n. 56 del 28/08/2019 dell’Arch. Simona Guida in servizio presso la SABAP Marche, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito “RUP”) per la realizzazione dell’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Ussita (MC);

**VISTO** l’art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall’art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

2



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

**TENUTO CONTO** che, nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostantive previste dalla succitata norma;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Ussita (MC) in quanto il suddetto bene immobile, gravemente danneggiato dal sisma del 2016, versa in condizioni conservative critiche, che nel tempo potrebbero peggiorare;

**VISTA** la nota acquisita agli atti al prot. 1838 del 23/07/2020, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento del servizio avente ad oggetto la progettazione strutturale in fase definitiva ed esecutiva, e direzione operativa in fase di esecuzione in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Ussita (MC) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, per un importo massimo € **35.601,81 (euro trentacinquemilaseicentouno/81)**, al netto di IVA di legge e oneri previdenziali calcolato in base al D.M. del 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi".

**DATO ATTO** che il criterio di aggiudicazione è quello del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, a norma del quale "*Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;*

**RITENUTO** opportuno procedere, in considerazione dell'importo dell'incarico in questione inferiore a 40.000,00 €, mediante affidamento diretto, ai sensi del richiamato art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici iscritti nell'elenco speciale dei professionisti per il sisma 2016 ai sensi dell'art. 34 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza,

## DETERMINA

- di avviare, per i motivi sopra descritti e che qui si richiamano integralmente, la procedura per l'affidamento diretto del servizio avente ad oggetto progettazione strutturale in fase definitiva ed esecutiva, e direzione operativa in fase di esecuzione in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria Assunta in Ussita (MC) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice e tenuto conto delle Linee Guida nn. 1 e 4 dell'ANAC, tramite R.d.O. da svolgersi sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, già individuati dal Rup e in possesso dei requisiti di carattere generale, come di seguito indicati:
  - 1) Ing. Luca Venturi, p.iva 02072901206
  - 2) Diego Migliorati, p. iva 03252280544
  - 3) Ing. Giovanni Cangi, p. iva 015400030549
  - 4) Ing. Roberto Baldassarre, p. iva 00388570434
  - 5) Ing. Paolo Ferranti, p. iva 01562380434
- di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, offerto sul corrispettivo della prestazione calcolato ai sensi del decreto ministeriale 17



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

3



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

giugno 2016;

- di imputare il relativo onere massimo stimato a base d'asta di € **35.601,81 (euro trentacinquemilaseicentouno/81)**, oltre € 1.424,07 (*millequattrocentoventiquattro/07*) per oneri previdenziali, oltre € 8.145,69 (*ottomilacentotrentacinque/69*) per IVA di legge per un totale complessivo di € 45.171,57 (*quarantacinquemilacentosettantuno/57*) con copertura a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale, le cui risorse sono state assegnate con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione.
- di approvare la documentazione di gara, costituita dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (comprensivo dei suoi allegati), che costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- di dare mandato ai referenti competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL SOPRINTENDENTE  
Ing. Paolo Iannelli



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

4