



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DETERMINA A CONTRARRE N. 75 DEL 08/09/2020

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio avente ad oggetto la progettazione architettonica, strutturale ed il progetto di restauro storico artistico di livello definitivo ed esecutivo compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino del Santuario dell'Icona Passatora, Fraz. Ferrazza ad Amatrice (RI), - Ordinanza 63 del 6 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione da espletare tramite procedura di richiesta di offerta (R.d.O.) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA).

CUP: F79D18000100001

CIG: 84150162E2

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i." con cui è stato istituito "l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell'art. 32, il quale prevede che, "nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett.a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

VISTO il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici", convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO il comma 6 dell'art. 36 del Codice ai sensi del quale "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

1



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTI gli artt. 40 e 58 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;

VISTE le Linee Guida n. 1 ANAC recanti “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*”, approvate con delibera dell'Autorità nazionale Anticorruzione n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTE le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

VISTA l'Ordinanza n. 38 dell'8 settembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, avente ad oggetto l'“*Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 22/01/2004, n. 42*” ed il relativo Allegato 1, ove si riporta, fra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino Santuario dell'Icona Passatora fraz. Ferrazza Comune di Amatrice (RI);

VISTO l'art. 3 dell'Ordinanza n. 63 del 6 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante “*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari*”, in base al quale l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 38 è sostituito dall'Allegato 1 della medesima Ordinanza che prevede, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l'intervento di cui sopra;

VISTE le risorse finanziarie stanziare per l'attuazione del *primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 42/2004*, al fine di procedere all'immediato avvio dell'attività di ricostruzione e di riparazione dei beni culturali, come da Ordinanze n. 38 e 63 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione;

CONSIDERATO che, al momento, la carenza di personale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, non consente di assolvere in modo completo e a tutte le fasi per quanto riguarda l'art. 1, comma 4, lettera b) del D.M. 24 ottobre 2016, vale a dire per “*lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, limitatamente agli interventi di ricostruzione posto-sisma nei Comuni di cui all'art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189*”;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 6, del decreto ministeriale 24 ottobre 2016, prevede che l'Ufficio del Soprintendente Speciale, si avvale del personale assegnato alle altre strutture periferiche del Ministero già operanti nelle aree colpite dal sisma;

VISTA la determinazione di impegno n. 43 del 01/10/2018, con la quale l'Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino del Santuario dell'Icona Passatora ad Amatrice (RI) la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in 900.000 € (euro novecentomila/00);

VISTO il decreto di nomina n. 78 del 01/10/2018 dell'Arch. Margherita Eichberg in servizio presso la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito “RUP”) per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino del Santuario dell'Icona Passatora fraz. Ferrazza Comune di Amatrice (RI);



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

2



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

TENUTO CONTO che, nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino del Santuario dell'Icona Passatora fraz. Ferrazza Comune di Amatrice (RI) in quanto il suddetto bene immobile, gravemente danneggiato dal sisma del 2016, versa in condizioni conservative critiche, che nel tempo potrebbero peggiorare;

VISTA Ordinanza n. 84 del 02 agosto 2019 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, avente ad oggetto l' "Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Modalità di attuazione - Modifica dell'Ordinanza n. 38/17";

CONSIDERATO l'Articolo 11 comma 3 della sopra citata ordinanza ai sensi del quale "in aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 1 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili ai fini dell'intervento. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'articolo 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili ai fini dell'intervento, possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario o del Vice Commissario a secondo della competenza";

VISTA la nota acquisita agli atti al prot. n. 1395 del 25/05/2020, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento del servizio avente ad oggetto la progettazione architettonica, strutturale ed il progetto di restauro storico artistico di livello definitivo ed esecutivo compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, per un importo massimo di € **65.141,56** (sessantacinquemilacentocinquarantuno/56) al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge, calcolato ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi" allegata alla nota di proposta;

TENUTO CONTO che così come definito dall'art. 7 co.2 del D.M. del 17 giugno 2016, le prestazioni oggetto di affidamento attengono alle seguenti categorie di opere:

- a) edilizia sottocategoria E22;
- b) strutture, sottocategoria S04;

RITENUTO, che per l'espletamento dei servizi richiesti, gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Progettazione architettonica E22, possesso di laurea in architettura, abilitazione professionale e relativa iscrizione all'albo;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

3



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

- Progettazione strutturale S04, possesso di laurea in architettura/ingegneria, abilitazione professionale e relativa iscrizione all'albo;
- Redazione della relazione storico artistica, abilitazione ai sensi dell'articolo 182 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42e s.m.i., iscrizione nell'elenco dei restauratori dei beni culturali, nei settori professionali 1 e/o 2.
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO che in virtù delle prestazioni oggetto del presente affidamento, il coordinatore e responsabile delle prestazioni deve essere un professionista con laurea in architettura o titolo equipollente;

VISTO l'art. 14, commi 4 e 4-bis del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il quale afferma che "*Ferme restando le previsioni dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera b), del presente decreto, i soggetti di cui al comma 4 del presente articolo possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all'articolo 46 del citato decreto legislativo n. 50 del 2016, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del presente decreto. L'affidamento degli incarichi di cui al periodo precedente è consentito esclusivamente in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell'articolo 50-bis del presente decreto, in possesso della necessaria professionalità e, per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è attuato mediante procedure negoziate con almeno cinque professionisti iscritti nel predetto elenco speciale. Restano ferme le previsioni di cui all'articolo 2, comma 2-bis, del presente decreto.*".

VISTO il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "*Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici*", convertito con legge 12 dicembre 2019, n. 156 ed in particolare l'art. 1-bis per il quale "*All'articolo 2, comma 2-bis, primo periodo, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: ", utilizzando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con le modalità previste dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016"*";

DATO ATTO che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso con le modalità previste dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016;

RITENUTO opportuno procedere, in considerazione dell'importo dell'incarico superiore a 40.000,00€ e inferiore a 139.000,00€, mediante affidamento diretto, ai sensi del richiamato art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici iscritti nell'Elenco speciale dei professionisti del Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione ai sensi dell'art. 34 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza,

DETERMINA

- di avviare, per i motivi sopra descritti e che qui si richiamano integralmente, la procedura per l'affidamento diretto del servizio avente ad oggetto la progettazione architettonica, strutturale ed il restauro storico artistico di livello definitivo ed esecutivo compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a seguito



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

4



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

dell'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice e tenuto conto delle Linee Guida nn. 1 e 4 dell'ANAC, tramite R.d.O. sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, già individuati dal Rup e in possesso dei requisiti di carattere generale, come di seguito indicati:

1. FENICE S.R.L. società di ingegneria, via Baccina 58 – 00184 – Roma, p.iva 05891701004 c.f. 05891701004;
 2. Arch. Daniela Catini (e ing. Fabrizio De Cesaris) TECNE Studi progetti Restauri s.r.l. Via Sacchi 19 – 01100 Viterbo (VT), p.iva 1967840560 c.f. CTNDNL70A501A;
 3. Arch. Daniela FERRAGNI, via del Governo Vecchio 14 – 00186 Roma, c.f. FRRDNL54D68H501L;
 4. Arch. Stefano ELEUTERI, Via Garibaldi 224 – 02100 Rieti (RI), p.iva 00887940575 c.f. LTRSFN64P30H282W;
 5. Arch. Pietro LATEANO, Via San Giovanni 102 – 01037 Ronciglione (VT), p.iva 01667520561,– C. F. LTNPRP63T02A801H;
- di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, offerto sul corrispettivo della prestazione calcolato ai sensi del decreto ministeriale 17 giugno 2016;
 - la partecipazione per l'espletamento dei servizi tecnici attinenti alle categorie di opere individuate ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 prevedere l'obbligo da parte degli operatori singoli sopra elencati, di costituirsi in Raggruppamento Temporaneo, ai fini del possesso dei requisiti di idoneità professionale e/o capacità tecnico-economica per l'espletamento delle prestazioni professionali richieste;
 - di imputare il relativo onere massimo stimato a base d'asta di € **65.141,56** (*sessantacinquemilacentoquarantuno/56*), oltre € 2.317,66 (*duemilatrecentodiciassette/66*) per contributi previdenziali ed € 14.841,03 (*quattordicimilaottocentoquarantuno/03*) per IVA di legge per un totale complessivo di € 82.300,25 (*ottantaduemilatrecento/25*) con copertura a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale, le cui risorse sono state assegnate con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;
 - di approvare la documentazione di gara, costituita dal capitolato tecnico e dai relativi allegati che costituiscono parte integrante della presente determinazione;
 - di dare mandato ai referenti competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL SOPRINTENDENTE
Ing. Paolo Iannelli



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

5