



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Rep. Decreti n. 168 del 07/07/2020

Oggetto: Approvazione del contratto rep. n. 4 del 01/07/2020 di cui alla R.d.O. n. 2529980 del 04/03/2020 per la fornitura del servizio di pulizia agli immobili (a canone) presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3.

SMART CIG: ZCA2C4E185

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l’art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell’incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all’Ing. Paolo Iannelli;

VISTO il contratto di comodato d’uso gratuito del 28 dicembre 2016 tra l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e la Diocesi di Rieti con il quale sono stati regolati i rapporti per la concessione dell’unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, di proprietà della Diocesi di Rieti in favore dell’Ufficio citato quale sede legale, per la durata di anni cinque, con decorrenza dal 1.01.2017 e cessazione al 31.12.2022, senza oneri finanziari a carico dell’Amministrazione;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (di seguito “Codice”);

VISTO il contratto relativo alla fornitura del servizio di pulizie presso la sede legale dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n.3, in scadenza al 31 marzo 2020 prorogato con determina n. 27 del 16/03/2020 fino al 31/05/2020 a seguito della sospensione dell’attività lavorativa in sede a causa delle misure adottate a livello nazionale per la prevenzione della diffusione del Covid-19 al fine di permettere alla società uscente di espletare la prestazione;

RILEVATA la necessità di avviare la procedura di scelta del nuovo contraente per l’affidamento del servizio de quo;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il decreto di nomina n. 33 del 24/02/2020 del Sig. Marco Ruscelloni, funzionario amministrativo (Area 3, F5), in servizio presso l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito "RUP") per l'affidamento del servizio di pulizia a canone, dei locali della sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3;

VISTA la proposta del RUP di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, relativo alla fornitura del servizio di pulizia agli immobili (a canone) presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3, previa consultazione delle offerte di 3 (tre) operatori economici individuati con indagine di mercato, effettuata sul MePA, nell'ambito della categoria merceologica di riferimento, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di seguito individuati:

- 1) "Must Service S.r.l.", P. IVA 00958630576;
- 2) "PACK Società Cooperativa", P. IVA 01107080572;
- 3) "R.I.P. S.r.l.", P. IVA 00620370577;

VISTA la determinazione di impegno e a contrarre n. 19 del 03/03/2020 con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice e delle disposizioni che regolano il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), una R.d.O. per il servizio di che trattasi, per un importo a base gara pari ad € 7.754,54 (*settemilasettecentocinquantaquattro/54*), oltre € 610,35 (*seicento,35*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, previa consultazione degli operatori economici indicati dal RUP;

VISTO l'esito della R.d.O. n. 2529980 del 04/03/2020 per cui la migliore offerta è stata quella presentata dall'operatore economico "PACK Società Cooperativa", Via Pietro Boschi n. 67 – 02100 Rieti (RI) - P. IVA 01107080572, in persona del legale rappresentate Sig.ra Franca Mamone, per un importo di € 6.000,46 (*seimila/46*) comprensivo di € 120,00 (*centoventi/00*) per costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, con un ribasso del 22,62 % (*ventidue/62*) sul prezzo posto a base di gara, oltre € 610,35 (*seicento/35*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di legge;

VISTO il decreto di aggiudicazione n.137 del 10/06/2020 con il quale quest'Ufficio ha disposto l'aggiudicazione della R.d.O. citata in premessa al suddetto operatore economico;

VISTO il contratto rep. n. 4 del 01/07/2020 di cui alla R.d.O. n. 2529980 del 04/03/2020 per la fornitura del servizio di pulizia agli immobili (a canone) presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma, capitolo di provenienza 1205, esercizio di provenienza 2020;

DECRETA

- di approvare il contratto rep. n. 4 del 01/07/2020 di cui alla R.d.O. n. 2529980 del 04/03/2020 relativo alla fornitura del servizio di pulizia agli immobili (a canone) presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3, stipulato con "PACK Società Cooperativa", Via Pietro Boschi n. 67 – 02100 Rieti (RI) - P. IVA 01107080572;
- di dare atto che l'onere derivante dall'esecuzione del contratto in oggetto, ammonta ad una somma complessiva pari a € 8.065,19 (*ottomilasessantacinque/19*), di cui € 6.610,81 (*seimilaseicentodieci/81*), comprensivi di € 610,35 (*seicentodieci/35*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'espletamento del servizio in oggetto ed € 1.454,38 (*millequattrocentocinquantaquattro/38*) per IVA di legge;
- di dare atto che la copertura finanziaria relativa alla spesa è assicurata nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma, capitolo di provenienza 1205, esercizio di provenienza 2020;

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

(Firmato digitalmente)



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it

PEO: uss-sisma2016@beniculturali.it