



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DETERMINA A CONTRARRE N. 2 DEL 29/01/2021

Oggetto: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di *“funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo”*, da espletare tramite procedura di Trattativa Diretta (T.D.) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA).

CUP: F49G18000180001

CIG: 8612812D4B

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”* ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31/12/2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante *“Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*;

VISTO il decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito *“Codice”*), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell'art. 32, il quale prevede che, *“nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett.a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni*



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

1



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

VISTO il comma 6 dell’art. 36 del Codice ai sensi del quale “per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell’economia e delle finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”;

VISTI gli artt. 40 e 58 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;

VISTE le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

PREMESSO che in seguito al terremoto che ha colpito il Centro Italia a far data dal 24 agosto 2016, il MIBAC ha attivato i protocolli operativi di cui alla Direttiva del 23 aprile 2015 “Procedure per la gestione delle attività di messa in sicurezza e salvaguardia del patrimonio culturale in caso di emergenze derivanti da calamità naturali”;

PREMESSO che le attività di messa in sicurezza dei beni mobili hanno previsto il loro spostamento in depositi temporanei da parte delle Unità di Crisi – Coordinamento Regionale (UCCR-MIBAC);

PREMESSO che parte dei beni mobili recuperati nelle Regioni interessate dall’evento sismico sono stati delocalizzati nei depositi gestiti dal Ministero: Santo Chiodo di Spoleto (PG) per l’Umbria, Caserma della ex Guardia forestale in Cittaducale (RI) e hangar aeroportuale di Rieti per il Lazio, Mole Vanvitelliana di Ancona per le Marche;

CONSIDERATA la necessità e l’urgenza di ricoverare in luogo sicuro le opere e i reperti storico-artistici recuperati dalle macerie, di cui si sta avviando la rimozione, di chiese, conventi e strutture afferenti alle Curie del territorio del teramano che, a seguito degli eventi sismici succedutisi dal 2016, hanno subito forti danneggiamenti;

VISTO il D.M. 606 del 20/12/2016 Decreto di approvazione del programma relativo alle risorse stanziato sul capitolo 1321 P.G.2 “spese per la sicurezza del patrimonio culturale e interventi conseguenti a emergenze nazionali”, registrato alla Corte dei Conti il 19/01/2017 al n. 34, che approva la ripartizione delle risorse stanziato sul predetto capitolo e assegna all’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 un importo pari a euro 1.000.000,00 per il finanziamento degli interventi urgenti “per mettere in sicurezza il patrimonio culturale danneggiato e per avviare il recupero, compreso il costo relativo allo spostamento dei beni mobili, acquisto di attrezzature, allestimento e funzionamento dei laboratori di restauro”;

CONSIDERATO che con D.D.G. rep. n. 2544 del 27 novembre 2017 è stato emesso a favore dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 un Ordine di Accreditamento di contabilità speciale pari a euro 1.000.000,00;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

autonomia speciale.”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che “*sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell’azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169*”;

VISTA la nota della Soprintendenza ABAP dell’Abruzzo con esclusione della città dell’Aquila e dei Comuni del cratere prot. n. 10861 del 13/07/2018 e acquisita agli atti di questo ufficio con prot. n.1222 del 18/07/2018 con cui si richiede di finanziare gli interventi per l’allestimento di un deposito di opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla realizzazione dell’intervento di “*funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo*”, per il ricovero in luogo sicuro delle moltissime opere e reperti storico-artistici del territorio del teramano fortemente danneggiati dagli eventi sismici succedutisi dal 2016 in poi, recuperate da chiese, conventi e strutture afferenti alle curie del territorio;

VISTA la determinazione di impegno di spesa n. 63 del 01/10/2019, con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell’intervento *Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo*, per una spesa complessiva pari a € 100.000,00 (*centomila/00*), al lordo di tutte le spese;

CONSIDERATO che, al momento, la carenza di personale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 non consente di assolvere in modo completo e a tutte le fasi per quanto riguarda l’art. 1 comma 4 lettera b del D.M. 24 ottobre 2016, vale a dire per “*lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, limitatamente agli interventi di ricostruzione posto-sisma nei Comuni di cui all’art 1 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189*”;

CONSIDERATO che l’art. 1 comma 6 del D.M. 24 ottobre 2016 prevede che l’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 si avvale del personale assegnato alle altre strutture periferiche del Ministero già operanti nelle aree colpite dal sisma;

VISTO il decreto n.122 del 21/11/2018 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina dell’arch. Roberto Orsatti a Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento, dell’esecuzione dell’intervento di *funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo*;

VISTO l’art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall’art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all’obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

TENUTO CONTO che, nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;

VISTO il progetto esecutivo “*funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo*” redatto dall’arch. Roberto Orsatti, incaricato con nota prot. n. 1660 del 02/10/2019, autorizzato a condizione dal Soprintendente ABAP per le province di Chieti e Pescara ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. con nota prot. n. 1947 del 03/09/2020, sottoposto a verifica e



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

validato dal RUP ai sensi dell'art. 26, co. 8 del D.Lgs. 50/2016, con verbale del 06/10/2020, assunto agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3086 del 20/11/2020;

VISTO il D.L. 189/2016 conv. in L. 229/2016 ed in particolare l'art. 30 con il quale è stata istituita l'*Anagrafe antimafia degli esecutori*, elenco tenuto dalla Struttura di missione e a cui devono essere iscritti, a domanda, tutti gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTA la nota acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 76 del 14/01/2021, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo*", ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. A) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per un importo a base d'asta pari a € **66'766,38 (sessantaseimilasettecentosessantasei/38)**, di cui € 3'849,21 (tremilaottocentoquarantanove/21) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, mediante Trattativa Diretta sulla piattaforma MePA da esperire nei confronti dell'operatore economico EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, S.s. 150 Bivio di Leognano snc - 64046, Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01747070678, iscritto all'*Anagrafe antimafia degli esecutori* di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, individuato attraverso l'analisi del curriculum vitae;

DATO ATTO che l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti generali e dei requisiti tecnico-professionali ex art. 12 del D.M. 154/2017;

VISTO l'art. 1, co. 2 lett. A) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 in base al quale "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro*";

RITENUTO opportuno procedere, in considerazione dell'importo dei lavori in questione inferiore a 150.000,00 €, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 nei confronti dell'operatore economico EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, S.s. 150 Bivio di Leognano snc - 64046, Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01747070678, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

DETERMINA

1. di avviare, per i motivi sopra descritti e che qui si richiamano integralmente, la procedura per l'affidamento diretto dei lavori di "*Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo*" ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, tramite Trattativa Diretta (TD) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), da esperire nei confronti del seguente operatore economico individuato dal RUP ed in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale, come di seguito indicato:

EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, S.s. 150 Bivio di Leognano snc - 64046, Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01747070678, mail: ediliziapolisinifiorenzosrl@pec.it;

2. di imputare il relativo onere massimo complessivo stimato a base d'asta di € **66.766,38**



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

(**sessantaseimilasettecentosessantasei/38**), di cui € 3.849,21 (tre mila ottocento quarantanove/21) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 6.676,64 (sei mila seicento settantasei/64) per IVA di legge per un totale complessivo di € 73.443,02 (settantatremilaquattrocento quarantatre/02), con copertura a valere sulla contabilità speciale 6049, cap. di provenienza 1321 pg.2, e.f. 2021, e.pr.2016;

3. di approvare la documentazione di gara, costituita da: - elaborati del progetto esecutivo *“funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo”*, redatto dall’arch. Roberto Orsatti, progettista incaricato con nota prot. n. 1660 del 02/10/2019, autorizzato a condizione dal Soprintendente ABAP per le province di Chieti e Pescara ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. con nota prot. n. 1947 del 03/09/2020, sottoposto a verifica e validato dal RUP ai sensi dell’art. 26, co. 8 del D.Lgs. 50/2016, con verbale del 06/10/2020, assunto agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3086 del 20/11/2020; - disciplinare di gara e relativi allegati che costituiscono parte integrante della presente determinazione;
4. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione *“Amministrazione Trasparente”*.

IL SOPRINTENDENTE
Ing. Paolo Iannelli



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo