



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

### **DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N.76 del 24/03/2021 (ai sensi dell'articolo 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)**

**Oggetto:** TD n.1590225 del 02/02/2021- Aggiudicazione sul MePA della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, dei lavori di *“Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo”*

**CUP:** F49G18000180001

**CIG:** 8612812D4B

#### **IL SOPRINTENDENTE SPECIALE**

**VISTO** il D.L. n. 22 del 1 marzo 2021 recante *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”* che ha ridenominato il *“Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”* in *“Ministero della cultura”*;

**VISTO** il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”* ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

**VISTO** il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante *“Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante *“Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.”*(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che *“sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169”*;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** il D.M. n. 497 del 3/11/2020, registrato alla Corte dei Conti il 22/02/2021, recante “*Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”;

**VISTO** il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito “Codice”), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell’art. 32, il quale prevede che, “nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lett.a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**PREMESSO** che in seguito al terremoto che ha colpito il Centro Italia a far data dal 24 agosto 2016, il MIBAC ha attivato i protocolli operativi di cui alla Direttiva del 23 aprile 2015 “Procedure per la gestione delle attività di messa in sicurezza e salvaguardia del patrimonio culturale in caso di emergenze derivanti da calamità naturali”;

**PREMESSO** che le attività di messa in sicurezza dei beni mobili hanno previsto il loro spostamento in depositi temporanei da parte delle Unità di Crisi – Coordinamento Regionale (UCCR-MIBAC);

**PREMESSO** che parte dei beni mobili recuperati nelle Regioni interessate dall’evento sismico sono stati delocalizzati nei depositi gestiti dal Ministero: Santo Chiodo di Spoleto (PG) per l’Umbria, Caserma della ex Guardia forestale in Cittaducale (RI) e hangar aeroportuale di Rieti per il Lazio, Mole Vanvitelliana di Ancona per le Marche;

**CONSIDERATA** la necessità e l’urgenza di ricoverare in luogo sicuro le opere e i reperti storico-artistici recuperati dalle macerie, di cui si sta avviando la rimozione, di chiese, conventi e strutture afferenti alle Curie del territorio del teramano che, a seguito degli eventi sismici succedutisi dal 2016, hanno subito forti danneggiamenti;

**VISTO** il D.M. 606 del 20/12/2016 Decreto di approvazione del programma relativo alle risorse stanziato sul capitolo 1321 P.G.2 “spese per la sicurezza del patrimonio culturale e interventi





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

conseguenti a emergenze nazionali”, registrato alla Corte dei Conti il 19/01/2017 al n. 34, che approva la ripartizione delle risorse stanziato sul predetto capitolo e assegna all’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 un importo pari a euro 1.000.000,00 per il finanziamento degli interventi urgenti “per mettere in sicurezza il patrimonio culturale danneggiato e per avviarne il recupero, compreso il costo relativo allo spostamento dei beni mobili, acquisto di attrezzature, allestimento e funzionamento dei laboratori di restauro”;

**CONSIDERATO** che con D.D.G. rep. n. 2544 del 27 novembre 2017 è stato emesso a favore dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 un Ordine di Accreditamento di contabilità speciale pari a euro 1.000.000,00;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “*Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.*”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che “*sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell’azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169*”;

**VISTA** la nota della Soprintendenza ABAP dell’Abruzzo con esclusione della città dell’Aquila e dei Comuni del cratere prot. n. 10861 del 13/07/2018 e acquisita agli atti di questo ufficio con prot. n.1222 del 18/07/2018 con cui si richiede di finanziare gli interventi per l’allestimento di un deposito di opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere alla realizzazione dell’intervento di “*funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo*”, per il ricovero in luogo sicuro delle moltissime opere e reperti storico-artistici del territorio del teramano fortemente danneggiati dagli eventi sismici succedutisi dal 2016 in poi, recuperate da chiese, conventi e strutture afferenti alle curie del territorio;

**VISTA** la determinazione di impegno di spesa n. 63 del 01/10/2019, con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell’intervento Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d’arte all’interno dell’ex convento di S. Antonio in Teramo, per una spesa complessiva pari a € 100.000,00 (centomila/00), al lordo di tutte le spese;

**CONSIDERATO** che, al momento, la carenza di personale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 non consente di assolvere in modo completo e a tutte le fasi per quanto riguarda l’art. 1 comma 4 lettera b del D.M. 24 ottobre 2016, vale a dire per “*lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, limitatamente agli interventi di ricostruzione posto-sisma nei Comuni di cui all’art 1 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189*”;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**CONSIDERATO** che l'art. 1 comma 6 del D.M. 24 ottobre 2016 prevede che l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 si avvale del personale assegnato alle altre strutture periferiche del Ministero già operanti nelle aree colpite dal sisma;

**VISTO** il decreto n.122 del 21/11/2018 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina dell'arch. Roberto Orsatti a Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione dell'intervento di funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo;

**VISTO** il progetto esecutivo "*funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo*" redatto dall'arch. Roberto Orsatti, incaricato con nota prot. n. 1660 del 02/10/2019, autorizzato a condizione dal Soprintendente ABAP per le province di Chieti e Pescara ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. con nota prot. n. 1947 del 03/09/2020, sottoposto a verifica e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26, co. 8 del D.Lgs. 50/2016, con verbale del 06/10/2020, assunto agli atti di questo Ufficio con prot. n. 3086 del 20/11/2020;

**VISTA** la nota acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 76 del 14/01/2021, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo*", ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per un importo a base d'asta pari a € 66.766,38 (*sessantaseimilasettecentosessantasei/38*), di cui € 3.849,21 (*tremilaottocentoquarantanove/21*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, mediante Trattativa Diretta sulla piattaforma MePA da esperire nei confronti dell'operatore economico EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, S.s. 150 Bivio di Leognano snc - 64046, Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01747070678, iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, individuato attraverso l'analisi del curriculum vitae;

**DATO ATTO** che l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti generali e dei requisiti tecnico-professionali ex art. 12 del D.M. 154/2017;

**VISTA** la determina a contrarre n.2 del 29/01/2021 per l'affidamento diretto dei lavori di "*Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo*" ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, tramite Trattativa Diretta (TD) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), da esperire nei confronti del seguente operatore economico individuato dal RUP ed in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale, come di seguito indicato: EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, S.s. 150 Bivio di Leognano snc - 64046, Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01747070678, mail: [ediliziapolisinifiorenzosrl@pec.it](mailto:ediliziapolisinifiorenzosrl@pec.it);

**CONSIDERATO** che, in esecuzione della citata determinazione, in data 2/02/2021 alle ore 10:38 è stata pubblicata sul MEPA la TD n. 1590225, invitando l'operatore economico sopra individuato a presentare la propria offerta economica;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**CONSIDERATO** che, entro il termine stabilito del 22/02/2020 18:00 ha presentato la propria offerta economica;

**PRESO ATTO** della nota del RUP prot. 865 in data 23/03/2021 con cui si attesta la correttezza della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico, la congruità dell'offerta economica presentata e si propone l'aggiudicazione dello stesso;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico "EDILIZIA POLISINI FIORENZO" ha presentato un ribasso del 17,10 % (*diciassette/10*) sull'importo posto a base di gara, pari ad un importo di € 52.158,33 (*cinquantaduemilacentocinquantotto/33*) oltre gli oneri della sicurezza pari € 3.849,21 (*tremilaottocentoquarantanove/21*) non soggetti a ribasso e oltre iva di legge, indicando l'importo di € 25.000,00 (*venticinquemila/00*) per costi della manodopera ed € 2.000 (*duemila/00*) per costi della sicurezza di cui all'art.95 c.10 del D.lgs. 50/2016, compresi nell'offerta (identificativo univoco offerta n. 962579);

**DATO ATTO** che sono state disposte le verifiche delle dichiarazioni dell'aggiudicatario sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice tramite il portale dell'AVCPass e, nello specifico, è stata acquisita la certificazione del Casellario giudiziale e del Casellario delle imprese ANAC ove non risultano, rispettivamente, dati rilevanti e annotazioni;

**RILEVATO** che l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del Codice;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, dando atto dell'efficacia della medesima, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del Codice;

**CONSIDERATO** che la spesa di € 56.007,54 (*cinquantaseimilaesette/54*) di cui € 52.158,33 (*cinquantaduemilacentocinquantotto/33*) per lavori, comprensivi dei costi di cui all'art.95 c.10 del D.lgs. 50/2016 ed € 3.849,21 (*tremilaottocentoquarantanove/21*) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge, trova copertura, come indicato nella citata determinazione di impegno di spesa n. 63 del 01/10/2019, sulla contabilità speciale 6049, cap. di provenienza 1321 pg.2, e.f. 2021, e.pr.2016;

### DECRETA

- di aggiudicare la Trattativa Diretta TD n.1590225 del 02/02/2021 relativa all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, dei lavori di "Funzionalizzazione e allestimento del deposito delle opere d'arte all'interno dell'ex convento di S. Antonio in Teramo" all'operatore economico EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, S.s. 150 Bivio di Leognano snc - 64046, Montorio al Vomano (TE), P.IVA 01747070678, per una spesa di € 56.007,54 (*cinquantaseimilaesette/54*) di cui € 52.158,33 (*cinquantaduemilacentocinquantotto/33*) per lavori, comprensivi dei costi di cui all'art.95 c.10 del D.lgs. 50/2016 ed € 3.849,21 (*tremilaottocentoquarantanove/21*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge;
- di prendere atto, a seguito dell'attività istruttoria e ricognitiva sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, dell'efficacia dell'aggiudicazione di che trattasi;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

- di dare mandato al RUP di provvedere alla comunicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice, dell'aggiudicazione ai partecipanti della procedura in oggetto;
- di dare atto dell'applicabilità della disposizione di cui all'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice al presente caso e di disporre la stipula del contratto senza attendere il decorso del termine dilatorio di *stand still*;
- di dare corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità previste nelle Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;
- di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà reso noto mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
- di imputare il costo pari a € 56.007,54 (*cinquantaseimilaesette/54*) di cui € 52.158,33 (*cinquantaduemilacentocinquantotto/33*) per lavori, comprensivi dei costi di cui all'art.95 c.10 del D.lgs. 50/2016 ed € 3.849,21 (*tremilaottocentoquarantanove/21*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA di legge, sulla contabilità speciale 6049, cap. di provenienza 1321 pg.2, e.f. 2021, e.pr.2016;

IL SOPRINTENDENTE  
Ing. Paolo Iannelli



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)