



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Rep. Decreti n. 306 del 01/09/2021

Oggetto: Approvazione del documento di stipula del contratto prot. n. 2373 del 01/09/2021 di cui alla R.d.O. n. 2851627 del 10/08/2021 per l'aggiudicazione del servizio avente ad oggetto la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria di cui all'art. 15 del DPR. 162/1999 dell'ascensore installato presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3.

SMART CIG: Z1A329B010

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il D.L. n. 22 del 1 marzo 2021 recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*” che ha ridenominato il “*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*” in “*Ministero della cultura*”;

VISTO il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*” ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “*Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*”;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “*Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.*”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che “*sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169*”;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il D.M. n. 497 del 3/11/2020, registrato alla Corte dei Conti il 22/02/2021, recante “*Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e s.m.i., riguardante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (di seguito “Codice”);

VISTO il contratto n. 3 del 18/05/2020 relativo alla fornitura del servizio di manutenzione ordinaria di cui all’art. 15 del D.P.R. 162/1999 dell’ascensore installato presso la sede legale dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3, scaduto il 18 maggio 2021;

CONSIDERATO che è essenziale garantire l’utilizzo in sicurezza dell’impianto elevatore della sede di Rieti, e che pertanto si rende necessario con urgenza, il ripristino dello stesso mediante la procedura di scelta del nuovo contraente per l’affidamento del servizio de quo;

DATO ATTO che in ordine alla valutazione dei rischi da interferenza è stato redatto apposito DUVRI e che i costi della sicurezza sono stati quantificati in € 125,00 (*centoventicinque/00*);

VISTO il decreto n. 255 del 05/07/2021 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, di nomina del Sig. Marco Ruscelloni, funzionario amministrativo (Area 3, F5), in servizio presso l’Ufficio del Soprintendente Speciale, quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e dell’art. 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, del servizio di che trattasi;

CONSIDERATO che, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, si provvederà, tra l’altro, a reinvitare l’operatore economico uscente del precedente affidamento, “Pandiscia Ascensori S.r.l.”, con sede legale in Viale Emilio Maraini, 105/107, 02100 Rieti (RI), P. IVA 00942520578, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale in termini di precisione e qualità della prestazione erogata;

CONSIDERATO che, sempre nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, si provvederà, tra l’altro, a reinvitare il candidato non affidatario della precedente procedura selettiva, “Stemon Ascensori Stella di Onofri Alessandro”, con sede legale in Via Marco Curio Dentato, 5/A, 02100 Rieti (RI), P. IVA 01246720559, tenuto conto dell’aspettativa, desunta da precedenti rapporti contrattuali o da altre ragionevoli circostanze, circa l’affidabilità del suddetto operatore economico e l’idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

VISTA la nota ricevuta per le vie brevi, nella quale il RUP ha proposto di procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, della fornitura del servizio di manutenzione ordinaria ascensore, presso la sede legale dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti 02100, via del Mattonato 3, individuando un ulteriore operatore economico, effettuata sul MePA nell’ambito della categoria merceologica di riferimento, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di seguito individuato:

- CL.FIN. S.r.l., Via Curio Fornaci 10 - 05100 Terni (TR), P. IVA 1310730559;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTA la determinazione di impegno e a contrarre n. 48 del 05/08/2021, con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice e delle disposizioni che regolano il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), una R.d.O. per il servizio di che trattasi, per un importo a base di gara pari ad € 160,00 (*centosessanta/00*) oltre € 125,00 (*centoventicinque/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge, per un periodo di 4 (quattro) mesi decorrenti dalla data del verbale di affidamento del servizio, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-*bis* del Codice, previa consultazione degli operatori economici indicati dal RUP;

VISTO l'esito della R.d.O. n. 2851627 del 10/08/2021 per cui la migliore offerta è stata quella presentata dall'operatore economico "Stemon Ascensori Stella di Onofri Alessandro, Via M. C. Dentato 5/A – 02100, Rieti (RI) - P. IVA 01246720559, in persona del legale rappresentante Alessandro Onofri, per una spesa di € 107,00 (*centosette/00*), oltre ad € 125,00 (*centoventicinque/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA di legge;

VISTO il decreto di aggiudicazione n. 303 del 30/03/2021 con il quale quest'Ufficio ha disposto l'aggiudicazione della R.d.O. citata in premessa al suddetto operatore economico;

VISTO il documento di stipula del contratto relativo alla R.d.O. n. 2851627 del 10/08/2021 e acquisito agli atti il 01/09/2021 al prot. n. 2373, ove sono riepilogati i dati dell'aggiudicatario e i dati dell'offerta;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria in contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale, accreditate in contabilità speciale 6049, capitolo di provenienza 1205, p.g.1, con quietanza n. 1 del 17 febbraio 2021 dal Segretariato, Servizio I;

DECRETA

- di approvare il contratto stipulato sul MePA costituito dal documento di stipula del contratto relativo alla R.d.O. n. 2851627 del 10/08/2021 generato sulla piattaforma MePA il 01/09/2021 e acquisito agli atti in pari data al prot. n. 2373, nonché l'offerta (identificativo univoco offerta n. 7301996) aggiudicata all'operatore economico "Stemon Ascensori Stella di Onofri Alessandro", Via M. C. Dentato 5/A – 02100, Rieti (RI) - P. IVA 01246720559;

- di dare atto che l'onere derivante dall'esecuzione del contratto in oggetto, ammonta ad una somma complessiva pari a € 283,04 (*duecentottantatre/04*), di cui € 107,00 (*centosette/00*) per servizi, oltre ad € 125,00 (*centoventicinque/00*) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 51,04 (*cinquantuno/04*) per IVA di legge;

- di dare atto che la copertura finanziaria relativa alla spesa è assicurata nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili sulla contabilità speciale 6049, capitolo di provenienza 1205, p.g.1, con quietanza n. 1 del 17 febbraio 2021 dal Segretariato, Servizio I.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

