



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

### Rep. Decreti N. 423 del 11/11/2021

**Oggetto:** Approvazione della variazione contrattuale di cui al documento di stipula prot. n. 675 del 05/03/2021 del 5 marzo 2021 relativo ai “*Restauro dei Beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito di Cittaducale (RI) – Gruppo di beni: Terrecotte*”.

**CUP:** F37E17000200001

**CIG:** 84476927F7

### IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

**VISTO** il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l’art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto decreto, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell’incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all’Ing. Paolo Iannelli;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1 ottobre 2021, con il quale viene conferito all’Ing. Iannelli l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, acquisito agli atti di questo Ufficio con nota prot. 2972 del 25.10.2021 e registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*” e, nella specie, l’art. 17, che estende il credito d’imposta “*Art Bonus*” anche alle erogazioni liberali effettuate a favore del MIBAC per interventi di manutenzione, protezione e restauro di beni culturali di interesse religioso presenti nei Comuni colpiti dal sisma del 24 agosto 2016, anche appartenenti ad enti ed istituzioni della Chiesa cattolica o di altre confessioni religiose, di cui all’art. 9 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

**VISTA** la circolare n. 75 del 9 ottobre 2017 emanata dalla Direzione Generale Bilancio, concernente il progetto “*Cofinanziamento progetti Art Bonus 2017*” di cui al Decreto Ministeriale 25 settembre 2017;

**CONSIDERATO** che i fondi derivanti dalle donazioni effettuate attraverso il portale *Art Bonus* ed il relativo cofinanziamento statale (D.M. 4 giugno 2019; D.D.G. rep. n.2148 del 21 novembre 2019), assegnato all’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite del sisma del 24 agosto 2016 per l’anno 2019, sono destinati al restauro dei beni artistici e devozionali dei territori di Accumoli e Amatrice, sulla base di un progetto preliminare redatto dalla SABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (di seguito “Codice”);

**CONSIDERATE** le risorse nell’ambito della contabilità speciale 6049 dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, capitolo di provenienza 8099, piano gestionale 1, anno finanziario 2019, individuate con decreto della Direzione Generale Bilancio di questo Ministero del 5 dicembre 2017, rep. n. 2633, con il quale è stata approvata, per l’Ufficio del Soprintendente Speciale, la destinazione di € 958.379,06 (*novacentocinquantomilatrecentosettantanove/06*) relative al “*Cofinanziamento progetti art bonus*” di cui al decreto ministeriale 25 settembre 2017, che ha rimodulato il decreto ministeriale 28 gennaio 2016;

**VISTO** il decreto n. 47 del 7 agosto 2018 dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, che approva il progetto denominato “*Sisma 2016. Progetto per la diagnostica, la progettazione e il restauro dei beni storico-artistici mobili colpiti dai sismi del 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria*” allegato al medesimo Decreto;

**VISTA** la nota prot. n. 667 del 17/04/2019 dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 con cui è stata comunicata alla Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti la disponibilità di € 270.000 (*duecentosettantamila/00*) da destinare alla realizzazione di interventi di restauro sui beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito di Cittaducale (RI) e con cui è stata richiesta l’individuazione di un Responsabile Unico del Procedimento, in possesso dei requisiti di legge, per la programmazione degli interventi sopra citati;

**PRESO ATTO** della nota prot. n.6403 del 10/05/2019 della Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n.779 del 13/05/2019, con cui è stato proposto come RUP la dott.ssa Paola Refice, Soprintendente ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti;

**VISTO** il Decreto n.176 del 28/06/2019 dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 con cui è stata nominata RUP per la *programmazione degli interventi di restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) - per una somma pari a € 270.000 (duecentosettantamila/00)*, di cui al progetto “*Sisma 2016. Progetto per la diagnostica, la progettazione e il restauro dei beni storico-artistici mobili colpiti dai sismi del 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria*”, la dott.ssa Paola Refice, Soprintendente ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti;

**VISTA** la nota n. 13079 del 25/09/2019 della Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti e la successiva integrazione prot. n. 14414 del 18/10/2019 acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. 1808 del 22/10/2019 con cui il RUP dott.ssa Paola Refice propone la programmazione di tre distinte azioni di intervento così articolate:

- “*Primo gruppo di beni: dipinti su tela*” per un importo pari a € 95.000,00 (*novantacinquemila/00*) per lavori e somme a disposizione, a lordo di tutte le spese;

- “*Secondo gruppo di beni: sculture e statue*” per un importo pari a € 76.000,00 (*settantaseimila/00*) per lavori e somme a disposizione, a lordo di tutte le spese;

- “*Terzo gruppo di beni: terrecotte*” per un importo pari a € 99.000,00 (*novantanovemila/00*) per lavori e somme a disposizione, a lordo di tutte le spese;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTA** la determinazione di impegno n. 69 del 24/10/2019 con la quale l'Ufficio del Soprintendente speciale approva la programmazione sopra menzionata e dispone di procedere alla realizzazione dell'intervento di "Restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte", la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 99.000,00 (novantanovemila/00), per lavori e per le somme a disposizione;

**VISTO** il decreto di nomina n. 275 del 24/10/2019 della dott.ssa Paola Refice, Soprintendente ABAP per le province di Frosinone Latina e Rieti, quale Responsabile del Procedimento (di seguito "RUP") per la progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di "restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: sculture e statue";

**PRESO ATTO** che la dott.ssa Paola Refice è stata collocata in quiescenza a far data dal 01/08/2021;

**VISTO** il decreto di nomina n.274 del 05/08/2021 del dott. Giuseppe Cassio, Funzionario Storico dell'Arte in servizio presso la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – Gruppo di beni: terrecotte.

**VISTO** il progetto definitivo redatto dalla dott.ssa Monica Sabatini, progettista incaricata con nota prot. n. 2098 del 27/11/2019, approvato e validato dal RUP e Soprintendente ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, con verbale assunto agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2072 del 24/08/2020;

**VISTA** la nota della SABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti prot. n. 10810 del 24/08/2020 ed acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2069 del 24/08/2020, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, per un importo massimo di € 72.145,89 (euro settantaduemilacentotrentacinque/89) oltre IVA di legge, mediante Richiesta di Offerta sulla piattaforma MEPA da esperire nei confronti dei seguenti 3 (tre) operatori economici, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 (Anagrafe antimafia degli esecutori):

- a) FABRICA CONSERVAZIONE E RESTAURO, Via Ludovico da Casoria, 11 – 00138 Roma, P.I.V.A.10870581005;
- b) L'OFFICINA CONSORZIO – RESTAURO E CONSERVAZIONE OPERE D'ARTE, Via Savoia, 78– 00198 Roma, P. I.V.A 03913141002;
- c) STUDIO CRC DI PAOLO PASTORELLO, Via Giorgio Iannicelli, 59 – 00135 Roma, P. I.V.A.06319430580;

**VISTA** la determina a contrarre n. 82 del 28/09/2020 con la quale l'Ufficio del Soprintendente Speciale ha ritenuto di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori di "Restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte", ai sensi dell'art.36 comma 2), lett. b) del Codice e tenuto conto delle Linee Guida n.4 dell'ANAC, tramite Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico della pubblica





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

amministrazione (MePA), da esperire nei confronti dei suindicati 3 (tre) operatori economici individuati dal RUP ed in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale richiesti;

**CONSIDERATO** che l'offerta economica presentata da L'Officina Consorzio – Restauro e Conservazione Opere d'Arte con Sede Via Savoia 78 - Roma (RM) p.iva 03913141002 per un importo pari ad € 48.496,47 (*quarantottomilaquattrocentonovantasei/47*) è risultata l'offerta con il prezzo più basso;

**VISTO** il decreto di aggiudicazione n. 35 del 08/02/2021, con cui l'Ufficio del Soprintendente Speciale ha aggiudicato la R.d.O. n. 2652050 del 30/09/2020 per l'affidamento dei lavori di “Restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte” all'operatore economico L'Officina Consorzio – Restauro e Conservazione Opere D'arte, con sede in Via Savoia 78 - Roma (RM), p.iva 03913141002, per una spesa pari a € 48.496,47 (*quarantottomilaquattrocentonovantasei/47*), di cui € 31.522,70 (*trentunomilacinquecentoventidue/70*) per costi della manodopera ed € 412,22 (*quattrocentododici/22*) per costi della sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, oltre iva di legge;

**VISTO** il documento di stipula prot. n. 675 del 05/03/2021, generato sulla piattaforma MePA, di accettazione dell'offerta relativa alla R.d.O. n. 2652050 del 30/09/2020, per i lavori di “*Restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte*”;

**VISTO** il decreto n. 57 del 5 marzo 2021 di approvazione del documento di stipula prot. n. 675 del 05/03/2021, relativo alla R.d.O. n. 2652050 del 30/09/2020, per i lavori di “*Restauro dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte*”;

**VISTA** la consegna dei lavori effettuata dal RUP, come risulta da verbale del 7 aprile 2021, da concludersi entro l'8 aprile 2022;

**VISTA** la relazione perizia di variante, con relativo quadro comparativo, verbale di concordamento nuovi prezzi, elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi (art. 8, comma 2, D.M. n. 49/2018), redatta dal Direttore dei Lavori, nonché Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Giuseppe Cassio, dell'importo complessivo per lavori a corpo e a misura di € 50.711,66, al netto del ribasso d'asta del 32,78%, di cui € 2.215,19 per lavori a corpo e € 48.496,47 per lavori a misura, oltre a € 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e trasmessa unitamente alla richiesta di utilizzo somme a disposizione della stazione appaltante, prot. n. 3137 del 05/11/2021;

**PRESO** che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto;

**TENUTO CONTO** che tali modifiche migliorative comportano una maggiore spesa per lavori pari a € 2.215,19, al netto dell'iva e del ribasso d'asta del 32,78%, rispetto al contratto, corrispondente a un aumento percentuale del 4,57% , la cui copertura economica trova ristoro nelle somme a disposizione della stazione appaltante;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**CONSIDERATO** che tali variazioni non alterano la natura complessiva del contratto, rappresentano una modifica contenuta nel 15% del valore iniziale del contratto (art. 106, co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016) e non comportano un aumento superiore al 20% del valore di ogni categoria di lavorazione (art. 149, co. 1, del D.Lgs 50/2016);

**RITENUTO** che è stato necessario introdurre n. 3 nuovi prezzi che sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto, come meglio specificato nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;

**VISTO** che tale variante trova copertura finanziaria negli importi del quadro economico relativi agli imprevisti per le esecuzioni delle opere in appalto;

**RITENUTO** tecnicamente necessario, data la complessità delle operazioni di movimentazione delle sculture in terracotta raffiguranti la Pietà (Accumoli) e la Virgo lactans (Grisciano, Accumoli), si è reso necessario acquistare n. 3 casse di imballo atte a garantire la massima sicurezza durante le operazioni di movimentazione, trasporto e sollevamento nonché assicurare un successivo impiego per successivi spostamenti;

**VISTO** l'atto di sottomissione firmato in data 9 novembre 2021 dal RUP, nonché Direttore dei Lavori, Dott. Giuseppe Cassio e dall'impresa L'OFFICINA (CONSORZIO DI DITTE INDIVIDUALI ARTIGIANE), trasmesso all'Ufficio del Soprintendente Speciale con nota prot. n. 3174 del 10/11/2021;

**CONSIDERATO** l'appaltatore ha accettato le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta e si è impegnato ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 675 di rep. del 05/03/2021 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi, per l'importo complessivo dei lavori a corpo e a misura di € 50.711,66, al netto del ribasso del % 32,78, di cui € 50.711,66 per lavori – comprensivi di € 2.215,19 per maggiori lavori – e € 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – comprensivi di € 0,00 per maggiori oneri di sicurezza – rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.;

**ACCERTATO** che le ragioni richiamate sopra identificano la fattispecie di una modifica contrattuale ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 2 lett. b) e dell'art. 149, comma 1, rendendosi soddisfatte le condizioni sopra indicate e che detta modifica non comporta una modifica sostanziale del contratto ed è contenuta nel limite del quinto d'obbligo contrattuale;

### DECRETA

#### Art. 1

di approvare la perizia di variante al progetto relativo ai lavori di "Restauero dei beni mobili danneggiati dal sisma e custoditi presso il deposito in località Cittaducale (RI) – gruppo di beni: terrecotte", composta da quadro comparativo, verbale di concordamento nuovi prezzi, elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi;







## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

### Art. 2

di approvare l'atto di sottomissione firmato in data 9 novembre 2021 dal Rup, nonché Direttore dei Lavori, Dott. Giuseppe Cassio e dall'impresa L'OFFICINA (CONSORZIO DI DITTE INDIVIDUALI ARTIGIANE), trasmesso all'Ufficio del Soprintendente Speciale con nota prot. n. 3174 del 10/11/2021;

### Art. 3

di dare atto che l'importo contrattuale di cui all'atto di sottomissione è pari a € 2.215,19 (*duemiladuecentoquindici/19*), al netto dell'iva e del ribasso d'asta del 32,78% e che quindi l'importo complessivo contrattuale dei lavori così variato è pari a € 50.711,66 (*cinquantamilesettecentoundici/66*), oltre iva;

### Art. 4

di dare atto che la copertura finanziaria relativa alla spesa di cui all'articolo 3, e già impegnata con determinazione n. 69 del 24/10/2019, è assicurata nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili nella contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite del sisma del 24 agosto 2016., capitolo di provenienza 8099, piano gestionale 1, es.prov. 2017 es.fin, 2021.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)