



# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**Rep. decreti n. 505 del 20/12/2021**

## IL SOPRINTENDENTE

**VISTO** il D.L. n. 22 del 1° marzo 2021 recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*” che ha ridenominato il “*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*” in “*Ministero della cultura*”;

**VISTO** il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall’evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l’art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell’incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all’Ing. Paolo Iannelli, fino al 30/09/2021;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” ed in particolare l’art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell’art. 17, co. 4;

**VISTO** il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “*Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*”;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “*Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.*”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che “*sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell’azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell’art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169*”;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 3/11/2020, registrato alla Corte dei Conti il 22/02/2021, recante “*Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all’Ing. Paolo Iannelli l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (di seguito *“Codice”*);

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione n. 38 dell'8 settembre 2017 recante *“Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”* ed il relativo Allegato 1, si riporta fra gli interventi finanziati

con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo quello del Recupero della Basilica di S. Benedetto a Norcia per un importo pari a € 10.000.000, di cui € 6.000.000 dalla Comunità Europea, a valere sul POR FESR 2014-2020 resi disponibili dalla Regione Umbria con Convenzione firmata in data 8 marzo 2019 e € 4.000.000 gravanti sul Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016;

**VISTO** l'art. 3 dell'Ord. n. 63 del 7 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante *“Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari”*, in base al quale l'Allegato 1 dell'Ord. n. 38 è sostituito dall'Allegato 1 della medesima Ord., che prevede, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, l'intervento di cui sopra;

**VISTO** il decreto n. 68 del 18/02/2019 di nomina dell'Ing. Paolo Iannelli quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Basilica di San Benedetto di Norcia

**VISTA** la Convenzione stipulata in data 08/03/2019 tra il Ministero per i beni e le attività culturali e la Regione Umbria per il recupero della Basilica di San Benedetto di Norcia, con cui la Regione Umbria si è impegnata a finanziare gli interventi volti al recupero della Basilica di San Benedetto di Norcia in favore del MIBACT quale soggetto attuatore, tramite le somme afferenti alla quota di finanziamento gravante sul FESR Umbria 2014- 2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 105 del 17/09/2020 recante *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”* ed in particolare l'art. 7 comma 1 secondo cui *“Restano soggetti alla disciplina della ricostruzione pubblica, prevista dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in materia di semplificazione delle procedure di appalto dei servizi e dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 1 del decreto legge citato, nonché della disciplina prevista dal decreto Sisma ove più vantaggiosa sotto il profilo della semplificazione, gli interventi relativi agli edifici di culto di proprietà dei Comuni, del Demanio, del Fondo Edifici di Culto (FEC) e degli interventi di importo superiore alla soglia comunitaria, questi ultimi di competenza del MIBACT, per la fase della progettazione, dell'affidamento dei lavori e dell'esecuzione”*;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 110 del 21/11/2020;

**VISTO** il decreto n. 395 del 30/12/2020 del Commissario Straordinario della ricostruzione che riporta *“l'Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ord. n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017”* individuando nell'allegato 1 Basilica di S. Benedetto a Norcia tra quelle appartenenti alla procedura pubblica;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** il contratto n. 2 del 03.02.2021 con cui la Stazione Appaltante ha conferito al RTP “COMES-BERLUCCHI”, l’Appalto avente ad oggetto l’affidamento dei “SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVI ALL’INTERVENTO DI RECUPERO DELLA BASILICA DI SAN BENEDETTO A NORCIA”, per l’importo di € 328.258,35 oltre IVA ed oneri di legge;

**VISTO** il decreto di approvazione del contratto di appalto di cui sopra, n. 33 del 03.02.2021;

**VISTO** il decreto di nomina n. 1 del 04/01/2021 con cui questa stazione appaltante ha istituito l’Ufficio del Direttore dell’esecuzione nominando quale DEC l’Arch. Sergio Mazza e l’Ing. Caterina Rubino quale assistente al direttore dell’esecuzione del contratto;

**VISTO** il verbale del 3/02/2021 di avvio delle attività di progettazione;

**VISTA** la nota prot. N. 616 del 01/03/2021 con cui è stato approvato il cronoprogramma;

**CONSIDERATO** che, al fine di accelerare l’attività di ricostruzione della Basilica di San Benedetto a Norcia in data 06/05/2021, il Commissario Straordinario ha emesso, ai sensi dell’art. 11, co. 2 del D.L. 76/2020, l’Ordinanza speciale n. 8 “Ricostruzione della Basilica di San Benedetto in Norcia”;

**RILEVATO** in particolare che l’art. 4, c.3 della suddetta Ordinanza stabilisce che *“i lavori possono essere affidati sulla base della sola progettazione definitiva verificata e validata, nelle more del perfezionamento del progetto esecutivo che sarà oggetto della sola verifica di conformità al progetto definitivo”*;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell’art. 4, co. 6 dell’Ordinanza speciale 8/2021 *“qualora la natura e le caratteristiche del bene presentino soluzioni determinabili esclusivamente in corso d’opera con riguardo agli aspetti inerenti il restauro, il progetto esecutivo potrà essere consegnato per fasi di esecuzione immediatamente cantierabili”*;

**CONSIDERATO** altresì che in virtù dell’art. 4, co. 8 dell’Ordinanza speciale 8/2021 la verifica della progettazione può essere effettuata dal RUP eventualmente avvalendosi dei servizi di supporto di cui all’art. 2, co. 2, in deroga all’art. 26, co. 6 lett. b) del D.lgs. 50/2016;

**RILEVATA** che è sussistita la necessità di dare avvio al servizio di verifica della progettazione definitiva di cui all’art. 26 del D.lgs. 50/2016, riservandosi di affidare al medesimo operatore economico anche la verifica della progettazione esecutiva;

**VISTA** la determinazione di impegno di spesa n.28 del 17/03/2020 con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto che la copertura finanziaria per l’intervento di recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia è pari a € 10.000.000,00 (*diecimilioni/00*) al lordo di tutte le spese ed è garantita nell’ambito delle risorse del “Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate” di cui all’art. 4 del D.L. 189/2016 nonché del POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;

**VISTO** il quadro tecnico-economico allegato all’atto di attivazione della fase 3, nell’ambito della Convenzione del 08.03.2019 tra MiBACT - Regione Umbria, in cui le somme previste per le procedure rientranti in tale fase è fissato in euro € 978.144,61 al lordo di tutte le spese, prevedendo una spesa per le attività di verifica per un importo omnicomprensivo di oneri ed iva di € 207.145,12 (*duecentosettemilacentocinquante/12*);

**DATO ATTO** che l’importo del servizio di verifica della progettazione definitiva è stato calcolato, ai sensi D.M. del 17 giugno 2016, in € 74.036,37 (*settantaquattromilatrentasei/37*) oltre oneri ed iva di legge e che l’importo complessivo ai fini del calcolo della soglia, ai sensi dell’ex art. 35 co. 4 codice appalti, comprensivo dell’eventuale affidamento della verifica relativa alla progettazione di





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

livello esecutivo, è stato pari ad euro 148.072,74 (*centoquarantottomilasettantadue/74*) oltre oneri ed iva di legge;

**VISTO** il decreto n. 174 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina del funzionario architetto Nicoletta Serratore per le funzioni di Responsabile del Procedimento per l'affidamento del servizio verifica della progettazione definitiva ex art. 26 del D.lgs. 50/2016, con riserva di affidamento del servizio di verifica della progettazione esecutiva, in relazione all'intervento di Recupero della Basilica di S. Benedetto a Norcia;

**CONSIDERATO** che, con determinazione n. 30 del 31/05/2021 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, è stato determinato di avviare la procedura mediante trattativa diretta sul MePA ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a bis) del D.L. 76/2020 per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ex art. 26 del D.lgs. 50/2016, in relazione all'intervento di Recupero della Basilica di S. Benedetto a Norcia, prov. PG – Regione Umbria nei confronti dell'operatore economico che presenti il preventivo di spesa con il prezzo più basso, per l'importo netto a base d'asta di € 74.036,37 (*settantaquattromilatrecentasei/37*);

**VISTA** la proposta di affidamento del servizio di verifica della progettazione a firma del RUP, acquisita agli atti al prot.1813 del 25/06/2021 nei confronti della CONTECO Check S.r.l. sui preventivi acquisiti ed accettati a seguito di preventiva indagine di mercato esplorativa;

**CONSIDERATO** che, in esecuzione della citata determinazione e della proposta di affidamento il 30/06/2021 è stata pubblicata sul MePA la Trattativa diretta n.1757013 del 30/06/2021, invitando la CONTECO Check S.r.l a presentare la propria offerta economica così come indicata nel preventivo acquisito a mezzo pec con prot. n.1622/2021;

**VISTO** il decreto di aggiudicazione n. 221 del 01/07/2021 con cui l'Ufficio ha aggiudicato *“la Trattativa diretta n.1757013 del 30/06/2021 per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a bis) del D.L. 76/2020 del servizio di verifica della progettazione definitiva ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 (...) in relazione all'intervento di Recupero della Basilica di S. Benedetto a Norcia, prov. PG – Regione Umbria con la CONTECO Check Srl con sede legale in Milano, Via Sansovino n. 4, C.F. e P.I. 11203280158, per un importo pari ad € 16.006,66 (sedecimilasei/66) oltre oneri ed iva di legge” e si è riservato “di affidare il servizio di verifica della progettazione di livello esecutivo con la CONTECO Check Srl, allo stesso importo offerto in sede della presente procedura e quindi per un importo pari ad € 16.006,66 (sedecimilasei/66) oltre oneri ed iva di legge”;*

**VISTO** il verbale di consegna e avvio di esecuzione del contratto sotto riserva di legge del 5/07/2021;

**VISTO** il documento di stipula del contratto relativo alla Trattativa diretta n.1757013 del 30/06/2021 e acquisito agli atti il 3/08/2021 al prot. n. 2176, ove sono riepilogati i dati dell'aggiudicatario e i dati dell'offerta approvato con decreto n. 261 del 03/08/2021;

**VISTO** il verbale di ultimazione delle prestazioni di cui alla Trattativa diretta n.1757013 del 30/06/2021 in riferimento alla verifica del progetto definitivo del 13/08/2021 ed il certificato di regolare esecuzione del 1/10/2021;

**VISTA** la relazione istruttoria e calcolo della spesa per variazione al contratto relativo all'affidamento dei *“Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia”* del 5/10/2021, redatta da Direttore dell'esecuzione del contratto, Arch. Sergio Mazza ai sensi dell'art. 22 del decreto Ministero dei Trasporti n. 49 del 7/03/2018;

**VISTO** l'atto di sottomissione rep. n. 12 del 14/10/2021 relativo alla modifica al contratto per l'affidamento dei *“Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza*





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

in fase di progettazione relativi all'intervento di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia" per un importo contrattuale aggiornato pari a € 339.509,84 (trecentotrentanovemilacinquecentonove/84), oltre Iva ed oneri di legge, corrispondente ad un incremento contrattuale di € 11.251,49 (undicimiladuecentocinquantuno/49), oltre Iva ed oneri di legge;

**CONSIDERATO** che, con determinazione n. 30 del 31/05/2021, l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, ha stabilito di riservarsi di affidare il servizio di verifica della progettazione di livello esecutivo al soggetto aggiudicatario del servizio di verifica della progettazione di livello definitivo, con applicazione dello stesso ribasso offerto in sede di acquisizione del preventivo per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo, sull'importo a base di gara pari ad € 74.036,37 (settantaquattromilatrentasei/37) (oltre iva e contributi previdenziali), determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell'art. 4 dell'atto di sottomissione la consegna del progetto esecutivo avverrà secondo il seguente cronoprogramma: "elaborati relativi al lotto 1 (Opere gruppo "A") entro il 20 novembre 2021; elaborati relativi alle opere impiantistiche e alle opere civili del lotto 2 (Opere gruppo "B") entro il 1° luglio 2022";

**CONSIDERATO** che l'appalto dei lavori, suddivisi in lotti prestazionali, è avvenuto sulla base della progettazione definitiva verificata e validata con atto a firma del RUP del 28/10/2021 e che la redazione del progetto esecutivo è per stralci prestazionali ed è necessario procedere alla verifica di conformità del progetto esecutivo a quello definitivo per garantire l'avanzamento dei lavori;

**RITENUTO** che, in ossequio ai principi di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, sussistono tutti i presupposti di carattere tecnico, economico e finanziario per esercitare il diritto di opzione dell'affidamento del servizio di verifica della progettazione di livello esecutivo allo stesso soggetto aggiudicatario del servizio di verifica della progettazione di livello definitivo;

**VISTE** le risorse finanziarie a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale assegnate con decreto n. 18 del 9/11/2017 del Commissario Straordinario di governo per la ricostruzione nonché quelle assegnate a valere sul POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;

**VISTO** il contratto rep. n. 17 del 20/12/2021 tra l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, rappresentato dall'ing. Paolo Iannelli e la Conteco Check Srl con sede legale in Milano, Via Sansovino n. 4, C.F. e P.I. 11203280158, in persona del legale rappresentante dal Sig. Angelo Antonio De Prisco, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo quale addendum al documento di stipula del contratto relativo alla Trattativa diretta n.1757013 del 30/06/2021 e acquisito agli atti il 3/08/2021 al prot. n. 2176;

**CONSIDERATO** che la spesa di € 16.006,66 (sedicimilasei/66) oltre oneri ed iva di legge per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 nonché la spesa aggiuntiva per l'affidamento del servizio opzionale di verifica della progettazione esecutiva pari ad € 16.006,66 (sedicimilasei/66) oltre oneri ed iva di legge, per un totale di € 32.013,32 (trentaduemilatredici/32) oltre oneri ed iva di legge, trova copertura, come indicato nella citata determinazione n. 13 del 01/03/2021, sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale, a valere sulle risorse assegnate con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione nonché su quelle assegnate a valere sul POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** l'art. 32 co. 12 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'approvazione a norma di legge del suddetto addendum contrattuale di cui al rep. 17/2021 Codice CUP F59D19000000001 - CIG 8774491B07;

### DECRETA

#### Art. 1

E' approvato il contratto di cui al repertorio n. 17 firmato digitalmente in data 20/12/2021, stipulato tra il Ministero della Cultura - Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, in persona del Soprintendente speciale pro-tempore Ing. Paolo Iannelli e la società Conteco Check Srl con sede legale in Milano, Via Sansovino n. 4, C.F. e P.I. 11203280158, in persona del legale rappresentante dal Sig. Angelo Antonio De Prisco.

#### Art. 2

L'onere derivante dall'esecuzione del contratto di cui all'articolo 1 ammonta ad una somma pari ad euro € 20.309,25 (*ventimilatrecentonove/25*), di cui € 16.006,66 (*sedecimilasei/66*) per servizi, € 640,27 (*seicentoquaranta/27*) per oneri previdenziali ed € 3.662,32 (*tremilaseicentosessantadue/32*) per IVA di legge.

#### Art. 3

La copertura finanziaria della spesa di cui all'art. 2 è assicurata nell'ambito della contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale le cui risorse sono state assegnate con decreto n. 18 del 9/11/2017 del Commissario Straordinario di governo per la ricostruzione nonché sulle risorse assegnate a valere sui Fondi POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

