



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

### DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N.164 DEL 20/04/2022 (ai sensi dell'articolo 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Oggetto:** R.d.O. n. 2986295 del 04/04/2022 sulla piattaforma MEPA – Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della fornitura del servizio di portierato e vigilanza, presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti 02100, via del Mattonato 3.

**SMART CIG: Z1135ADCD1**

### IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

**VISTO** il D.L. n. 22 del 1° marzo 2021 recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*” che ha ridenominato il “*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*” in “*Ministero della cultura*”;

**VISTO** il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli, fino al 30/09/2021;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*” ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

**VISTO** il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “*Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*”;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “*Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.*” (GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che “*sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito*



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

*fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169”;*

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1 ottobre 2021, con il quale viene conferito all'Ing. Iannelli l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, acquisito agli atti di questo Ufficio con nota prot. 2972 del 25.10.2021 e registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 03/11/2020, registrato alla Corte dei Conti il 22/02/2021, recante *“Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;*

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;*

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (di seguito “Codice”);

**VISTO** il contratto di comodato d'uso gratuito del 28 dicembre 2016 tra l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e la Diocesi di Rieti con il quale sono stati regolati i rapporti per la concessione dell'unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, di proprietà della Diocesi di Rieti in favore dell'Ufficio citato quale sede legale, per la durata di anni cinque, con decorrenza dal 1 gennaio 2017 e cessazione al 31 dicembre 2021 (per mero errore materiale indicato 2022 nel contratto), senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione;

**VISTA** la determina n. 80 del 24 dicembre 2021 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, di proroga del sopra citato contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato il 28 dicembre 2016, dell'unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, fino al 31 dicembre 2023;

**VISTO** il contratto riguardante la fornitura del servizio di portierato e vigilanza presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, sita a Rieti, via del Mattonato n. 3, in scadenza al 31 marzo 2021;

**RILEVATA** l'assenza di convenzioni Consip attive nel settore delle forniture di beni e servizi relativamente alla fornitura del servizio di cui alla presente determina

**RILEVATA** la necessità di avviare procedura di scelta del nuovo contraente per l'affidamento di che trattasi;

**VISTO** il decreto di nomina del Rup n. 127 del 21/04/2021, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

**DATO ATTO** che in ordine alla valutazione dei rischi da interferenza è stato redatto apposito DUVRI e che i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivi dei costi COVID-19, sono stati quantificati in euro 150,00 (*centocinquanta/00*);



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**PRESO ATTO** che il RUP ha definito l'importo da porre a base di gara sulla base delle prestazioni da erogare come da determinazione allegata agli atti di gara per un importo di € 6.345,00 (*seimilatrecentoquarantacinque/00*) oltre € 150,00 (*centocinquanta/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi dei costi COVID-19 e oltre IVA di legge;

**VISTE** le risorse finanziarie accreditate in contabilità speciale, sul conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Rieti, intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", per una somma complessiva pari a euro € 81.070,48 (*ottantunomilasettanta/48*), di cui alla reversale di incasso n. 34 del 25/01/2022, quale somma per le spese di funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**CONSIDERATA** la possibilità di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi mediante R.d.O., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, sulla piattaforma MEPA, in considerazione del tetto massimo di spesa finanziato inferiore a € 40.000,00 (*quarantamila/00*);

**CONSIDERATO** che, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, si provvederà, per le motivazioni su esposte, a reinvitare l'operatore economico uscente del precedente affidamento, VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a., Via Bellini n. 20/22 – 06073 Fraz. Ellera, Corciano (PG) - P. IVA 00623720547, tenuto conto del particolare grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale in termini di precisione, qualità della prestazione erogata, coerente con il livello economico e qualitativo atteso, e considerata la possibilità di garantire, da parte dell'operatore economico, un tempestivo intervento avendo una filiale in Rieti;

**CONSIDERATO** che sul MePA è stata esperita da parte del RUP una ricerca di mercato finalizzata ad individuare altri due operatori economici, in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico economici, attivi nell'iniziativa "*Servizi - Servizi di Vigilanza e Accoglienza*", da invitare alla R.d.O., nel rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, e rotazione degli affidamenti ed inviti, per la fornitura del servizio di portierato e vigilanza, presso la sede legale dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, sito a Rieti - 02100, via del Mattonato 3, di seguito individuati:

- SECURITY.IT S.r.l., P. IVA 09741041009;
- SOGEST ITALIA S.r.l., P. IVA 1461063100;

**VISTA** la determinazione n. 11 del 24/03/2022 con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni che regolano il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), una R.d.O. per il servizio di che trattasi, per un importo a base di gara pari ad € 6.345,00 (*seimilatrecentoquarantacinque/00*) oltre € 150,00 (*centocinquanta/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi dei costi COVID- 19 e oltre IVA di legge, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-*bis* del Codice, previa consultazione degli operatori economici indicato dal RUP;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**CONSIDERATO** che, in esecuzione della citata determinazione, il 04/04/2022 è stata pubblicata sul MePA la relativa R.d.O. n. 2986295, invitando gli operatori economici sopra individuati a presentare la propria offerta economica;

**CONSIDERATO** che, entro il termine stabilito del 14/04/2022 ore 16,00, l'operatore economico "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a.", Via V. Bellini n. 20/22 - 06073 Ellera di Corciano (PG), P. IVA 00623720547, in persona del legale rappresentante Carlo Morami ha presentato la propria offerta economica (identificativo univoco offerta n. 7678302);

**VISTE** le verifiche effettuate la RUP con le quali lo stesso ha attestato la correttezza della documentazione amministrativa presentata da "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a.";

**CONSIDERATO** che l'operatore economico "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a." ha presentato un ribasso pari al 15,8865% (*quindici/8865*) sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad € 5.337,00 (*cinquemilatrecentotrentasette/00*), indicando l'importo di € 210,00 (*duecentodieci/00*) per costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta, oltre € 150,00 (*centocinquanta/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi dei costi COVID-19 e oltre IVA di legge (identificativo univoco offerta n. 7678302)

**RITENUTA** la congruità di tale offerta rispetto all'oggetto del servizio, in quanto risulta essere in linea con i prezzi di mercato;

**DATO ATTO** che l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice in capo al migliore offerente è stata conclusa con esito positivo, come da documentazione agli atti della Stazione appaltante;

**RILEVATO** che l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del Codice;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione del servizio di che trattasi, dando atto dell'efficacia della medesima, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del Codice;

**CONSIDERATO** che la spesa di € 5.337,00 (*cinquemilatrecentotrentasette/00*) oltre € 150,00 (*centocinquanta/00*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi dei costi COVID-19 oltre IVA di legge, trova copertura, sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 34 del 25/01/2022, quale somma per le spese di funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

### DECRETA

- di aggiudicare i servizi citati in premessa, per la durata di 9 (nove) mesi a partire dalla data di approvazione del contratto di appalto, all'operatore economico "VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.p.a.", Via V. Bellini n. 20/22 - 06073 Ellera di Corciano (PG), P. IVA 00623720547, in persona del legale rappresentate Carlo Morami, per una spesa di € 5.337,00



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

(cinquemilatrecentotrentasette/00) oltre € 150,00 (centocinquanta/00), per costi della sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi dei costi COVID-19 oltre IVA di legge;

- di provvedere alla comunicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice, dell'aggiudicazione ai partecipanti della procedura in oggetto;

- di dare atto dell'applicabilità della disposizione di cui all'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice al presente caso e di disporre la stipula del contratto senza attendere il decorso del termine dilatorio di *stand still*;

- di dare corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità previste nelle Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;

- di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà reso noto mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

- di imputare il costo di € 5.337,00 (cinquemilatrecentotrentasette/00) oltre € 150,00 (centocinquanta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso comprensivi dei costi COVID-19 oltre IVA di legge sulle risorse della contabilità speciale conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 34 del 25/01/2022, quale somma per le spese di funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale competente entro i termini di legge.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

