



## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

### DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N. 434 DEL 06/10/2022 (ai sensi dell'articolo 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Oggetto:** Confronto di preventivi (RdO n. 3167766) del 05/09/2022 sulla piattaforma MEPA, per l'affidamento diretto dei servizi tecnici inerenti all'esecuzione di indagini geotecniche e strutturali su manufatti edilizi, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Maria di Loreto in Leonessa (RI).

**CUP: F24J20000010001**

**smartCIG: Z9B3790FC0**

#### IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

**VISTO** il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**VISTO** il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli fino al 30.09.2021;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”* ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

**VISTO** il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante *“Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante *“Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.”*(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

prevede che *“sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169”*;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 03/11/2020, registrato alla Corte dei Conti il 22/02/2021, recante *“Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”* ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31/12/2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

**VISTO** il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante *“Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante *“Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.”*(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che *“sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169”*;

**VISTO** il D.M. n. 497 del 03.11.2020, registrato alla Corte dei Conti il 22.02.2021, recante *“Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all'Ing. Paolo Iannelli l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

**VISTA** l'Ordinanza n. 105 del 22.08.2020 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”* – Allegato A che sostituisce l'allegato 1 dell'ordinanza n.84 del 2.08.2019, ove si riporta, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero della Cultura, anche l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Maria di Loreto a Leonessa, Rieti;

**VISTO** il Decreto n. 395 del 30.12.2020 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione recante *“Elenco Unico degli edifici di culto”*, nel cui allegato 1, all'id. decreto n. 625 è





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

indicata la chiesa di S. Maria di Loreto a Leonessa (Rieti), tra le chiese la cui ricostruzione segue le procedure pubbliche con soggetto attuatore il MIC in quanto di proprietà del FEC;

**VISTA** la determinazione di impegno n. 94 del 01/12/2020, con la quale l'Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI), la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 750.000,00 (*settecentocinquanta/00*);

**VISTO** il decreto n. 441 del 01/12/2020 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina dell'arch. Gabriella Belli, in servizio presso Segretariato Regionale del Lazio a Responsabile Unico del procedimento per la realizzazione dell'“Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI);

**CONSIDERATA** la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della S. Maria Di Loreto in Leonessa (RI), in quanto il suddetto bene immobile, gravemente danneggiato dal sisma 2016, versa in condizioni conservative critiche, che nel tempo potrebbero peggiorare;

**VISTO** il decreto di aggiudicazione del servizio di progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica n. 74 del 15/03/2022 alla RTP “S.G. Leonessa”, mandatario dott. ing. Salvatore Perinetti, relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva della Chiesa in oggetto, il relativo contratto e il capitolato speciale descrittivo e prestazionale parte integrante di tale contratto e approvato in data 03/06/2022 prot. n. 233;

**VISTO** il Piano delle Indagini sottoscritto dall'Ing. Salvatore Perinetti, pervenuto con relativi allegati in data 28.06.2022 e acquisito agli atti con prot. 1807 A del 28.06.2022, inviata nuovamente in ottemperanza alle correzioni non sostanziali richieste il 13.07.2022 prot. n. 1974, ricompreso tra le attività preliminari alla progettazione insieme alla relazione geologica dal suddetto capitolato;

**VISTA** l'accettazione da parte dell'Ufficio del RUP del suddetto Piano delle analisi in data 25/07/2022;

**VISTA** la nota acquisita agli atti al prot n. 2113 27/07/2022, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento diretto, dei servizi di cui alla presente determinazione, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a-bis) del D.L. 76/2020 come convertito e modificato dalla L. 120/2020, previa consultazione di operatori economici mediante confronto di preventivi su MEPA, per un importo a base d'asta di € 9.770,00 (*novemilasettecentosettanta/00*);

**VISTA** la nota acquisita agli atti al prot n. 2113 27/07/2022 con la quale il RUP, analizzato il curriculum vitae dei soggetti iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori, ai sensi dell'art. 30 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii ed individuato 2 (due) operatori economici da invitare alla presente procedura e di seguito elencati, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza:

1. LiFE Laboratori Ingegneria Ferrara S.r.l. P. IVA 01904060389;
2. GEOTECA S.r.l.s. P. IVA 02039080664 Codice Fiscale 02039080664;





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTA** la determinazione n. 27 del 29/08/2022 con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a-bis) del D.L. 76/2020 come convertito e modificato dalla L. 120/2020 e delle disposizioni che regolano il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), un confronto di preventivi sulla piattaforma MEPA per il servizio di che trattasi, per un importo a base di gara pari ad € 9.770,00 (*novemilasettecentosettanta/00*), al netto di IVA di legge, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-*bis* del Codice, previa consultazione degli operatori economici indicati dal RUP;

**CONSIDERATO** che, in esecuzione della citata determinazione, il 05/09/2022 è stata pubblicata sul MePA il confronto di preventivi (RdO n. 3167766), invitando gli operatori economici sopra individuati a presentare la propria offerta economica;

**CONSIDERATO** che, entro il termine stabilito del 20/09/2022 ore 16,00, hanno presentato un'offerta i seguenti operatori economici: "GEOTECA S.r.l.s." in persona del legale rappresentante Angelo Spaziani e "Laboratori Ingegneria Ferrara S.r.l." in persona del legale rappresentante Sergio Tralli;

**VISTE** le verifiche effettuate dal RUP con le quali lo stesso ha attestato la correttezza della documentazione amministrativa presentata rispettivamente dall'operatore economico "GEOTECA S.r.l.s." e "Laboratori Ingegneria Ferrara S.r.l.";

**CONSIDERATO** che l'operatore economico "GEOTECA S.r.l.s." ha presentato un ribasso pari al 23,00 % (*ventitre/00*) sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad un'offerta pari ad € 7.522,90 (*settemilacinquecentoventidue/90*), al netto dell'IVA di legge;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico "Laboratori Ingegneria Ferrara S.r.l." ha presentato un ribasso pari al 11,25 % (*undici/25*) sul prezzo posto a base di gara, corrispondente ad un'offerta pari ad € 8.670,87 (*ottomilaseicentosettanta/87*), al netto dell'IVA di legge;

**CONSIDERATO**, pertanto, che la migliore offerta è stata quella presentata dall'operatore economico "GEOTECA S.r.l.s.", per un importo pari ad € 7.522,90 (*settemilacinquecentoventidue/90*), al netto dell'IVA di legge, con un ribasso pari di € 2.247,10 (*duemiladuecentoquarantasette/10*) rispetto al prezzo posto a base di gara;

**RITENUTA** la congruità di tale offerta rispetto all'oggetto del servizio, in quanto risulta essere in linea con i prezzi di mercato;

**DATO ATTO** che l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice in capo al migliore offerente è stata conclusa con esito positivo, come da documentazione agli atti della Stazione appaltante;

**RILEVATO** che l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del Codice;

**RITENUTO**, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione del servizio di che trattasi, dando atto dell'efficacia della medesima, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del Codice;

**CONSIDERATO** che la spesa di € 7.522,90 (*settemilacinquecentoventidue/90*) al netto dell'IVA di legge, trova copertura, sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19",





## Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

di cui alla reversale di incasso n. 48 del 3/02/2022 quale somma assegnata con Decreto n. 18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;

### DECRETA

- di aggiudicare i servizi citati in premessa all'operatore economico "GEOTECA S.r.l.s.", Via degli Aragonesi n° 7 – 67100 L'Aquila (AQ), P. IVA 02039080664, in persona del legale rappresentate Angelo Spaziani, per una spesa di € 7.522,90 (*settemilacinquecentoventidue/90*), oltre IVA di legge;
- di dare atto dell'applicabilità della disposizione di cui all'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice al presente caso e di disporre la stipula del contratto senza attendere il decorso del termine dilatorio di *stand still*;
- di dare corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità previste nelle Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;
- di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà reso noto mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
- di imputare il costo di € 7.522,90 (*settemilacinquecentoventidue/90*), oltre IVA di legge sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 48 del 3/02/2022 quale somma assegnata con Decreto n. 18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale competente entro i termini di legge.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)