



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Rep. decreti n. 455 del 11/10/2023

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b del D. lgs. n. 36/2023, previa consultazione di operatori economici mediante confronto di preventivi su MEPA dei servizi tecnici inerenti la campagna di rilievo strumentale, strutturale, architettonico e di dettaglio, funzionale alla rappresentazione dettagliata dello stato di fatto, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) – Ord. n.105 del 22.08.2020 del C.S. di Governo per la ricostruzione. Approvazione contratto rep. n. 42/2023.

CUP: F27J20000090001

smartCIG: Z903C4404A

VISTO il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.” con cui è stato istituito “l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli fino al 30.09.2021;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance” ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31/12/2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che “sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999;n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Ministri 2 dicembre 2019, n. 169”;

VISTO il D.M. n. 497 del 03.11.2020, registrato alla Corte dei Conti il 22.02.2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all’Ing. Paolo Iannelli l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

VISTA l’OCS N. 32/2017 recante “Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell’esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati” ed il relativo Allegato A riportante fra gli interventi attuati dal MiBACT, la Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI), quale bene immobile di proprietà del Fondo Edifici di Culto (FEC);

VISTO l’All. 1 del decreto N. 395/2020 del Commissario straordinario che include la Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) tra gli interventi da svolgersi con procedura pubblica in capo al MiC; **VISTE** le risorse finanziarie stanziare per l’attuazione del piano di interventi inseriti nell’Ordinanza 105 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione;

VISTA la determinazione di impegno n. 31 del 14/11/2022, con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell’intervento messa in sicurezza della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI), la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 240.000,00 (duecentoquarantamila/00);

VISTO il decreto n. 441 del 01/12/2020 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina del funzionario arch. Gabriella Belli, a Responsabile Unico del procedimento per l’intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI);

VISTO il decreto di aggiudicazione del servizio di progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica n. 202 del 26/05/2023 in favore dell’operatore economico “Ada Viola”, riguardante la progettazione definitiva ed esecutiva della Chiesa in oggetto, il relativo contratto e il capitolato speciale descrittivo e prestazionale parte integrante di tale contratto;

VISTO il Piano delle Indagini sottoscritto, pervenuto in data 28.06.2023 e acquisito agli atti con prot. 2101 A del 10.07.2023, ricompreso tra le attività preliminari alla progettazione dal suddetto capitolato e l’integrazione al Piano delle Indagini pervenuta il 1/08/2023 e acquisito agli atti con prot. 2384 del 2.08.2023;

VISTA l’accettazione in data 02/08/2023 da parte dell’Ufficio del RUP del suddetto Piano delle analisi, che individua nella redazione di una campagna di rilievo strumentale funzionale alla rappresentazione dettagliata dello stato di fatto realizzata mediante scansioni laser e georeferenziazione topografica tramite stazione totale il momento fondamentale della conoscenza della struttura fisica del complesso architettonico e dell’accertamento del suo stato di conservazione;

DATO ATTO che tale piano delle indagini descrive le attività necessarie ad acquisire tale campagna di rilievo e quantifica il compenso spettante all’operatore economico in € 6.600 (seimilaseicento,00) al netto dell’I.V.A. pari a 22 %, e del contributo di legge pari al 4%, per un totale di € 8.374,08 calcolato sulla base dei prezzi di mercato rilevati;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

pubblici e in particolare l'art. 50 Procedure di affidamento al cui co.1 lett. b specifica che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; VISTA la nota acquisita agli atti al prot. n. 2446 del 08/08/2023, con la quale il RUP ha proposto di indire la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b dei servizi tecnici inerenti la redazione del rilievo strutturale, architettonico e di dettaglio, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) – Ord. n.105 del 22.08.2020 del C.S. di Governo per la ricostruzione, per l'importo di € 6.600 (seimilaseicento,00) oltre IVA (22%) e rivalsa INPS (4%), da esperire nei confronti dell'operatore economico;

VISTO l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui: l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti generali, dei requisiti tecnico-professionali ex art. 12 del D.M. 154/2017 e di documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento in quanto iscritto nell'elenco dei fornitori su MEPA;

RITENUTO opportuno di procedere tramite trattativa diretta (T.D.) sul MEPA all'affidamento ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b del D.lgs 36/2023, del servizio si cui all'oggetto in considerazione dell'importo dell'incarico in questione inferiore a € 140.000,00, all'operatore economico GIAMPAOLO LUGLIO P.IVA 02197850809, iscritto nell'Elenco speciale dei professionisti del Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione ai sensi dell'art. 34 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii. e abilitato sulla piattaforma MEPA, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

RILEVATO come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRECISATO altresì che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in oggetto, in considerazione del ridotto valore economico della stessa; OPPURE si richiede la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 articolo 1 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la determinazione n. 56 del 08/09/2023 con la quale è stata indetta, la procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b del D.lgs 36/2023 dei servizi tecnici inerenti la campagna di rilievo strumentale, strutturale, architettonico e di dettaglio, funzionale alla rappresentazione dettagliata dello stato di fatto, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

e ripristino della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) tramite trattativa diretta sul MEPA con l'operatore economico sopra citato;

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata determinazione, è stata pubblicata sul MePA una Trattativa diretta (RdO n. 3727411) invitando l'operatore economico sopra individuato a presentare la propria offerta economica;

CONSIDERATO che, entro il termine stabilito del 15/09/2023 ore 16,00, l'operatore economico ha presentato un'offerta economica, pari a € 6534,00 (seimilacinquecentotrentaquattro/00) , al netto di oneri previdenziali ed IVA di legge;

RITENUTA la congruità di tale offerta rispetto all'oggetto del servizio, in quanto risulta essere in linea con i prezzi di mercato;

CONSIDERATO che la spesa di € 6534,00 (seimilacinquecentotrentaquattro/00) oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, trova copertura, sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 48 del 3/02/2022 quale somma assegnata con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;

VISTO il decreto di aggiudicazione n. 409 del 19/09/2023;

VISTO il contratto di appalto rep. n. 42/2023 avente ad oggetto l'affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b del D. lgs. n. 36/2023, previa consultazione di operatori economici mediante confronto di preventivi su MEPA dei servizi tecnici inerenti la campagna di rilievo strumentale, strutturale, architettonico e di dettaglio, funzionale alla rappresentazione dettagliata dello stato di fatto, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) – Ord. n.105 del 22.08.2020 del C.S. di Governo per la ricostruzione, stipulato tra il Ministero della Cultura – Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e il dott. Giampaolo Luglio;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'approvazione a norma di legge del contratto rep. n.42 del 2023;

DECRETA

Art. 1

È approvato il contratto di appalto rep. n. 42/2023 avente ad oggetto l'affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b del D. lgs. n. 36/2023, previa consultazione di operatori economici mediante confronto di preventivi su MEPA dei servizi tecnici inerenti la campagna di rilievo strumentale, strutturale, architettonico e di dettaglio, funzionale alla rappresentazione dettagliata dello stato di fatto, in ordine all'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) – Ord. n.105 del 22.08.2020 del C.S. di Governo per la ricostruzione, stipulato tra il Ministero della Cultura – Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

sisma del 24 agosto 2016 e il dott. Giampaolo Luglio;

Art. 2

L'onere derivante dall'esecuzione del contratto ammonta ad una somma di € 6534,00 (*seimilacinquecentotrentaquattro/00*) oltre oneri previdenziali ed IVA di legge

Art. 3

La copertura finanziaria di cui all'art. 2 è imputata sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 48 del 3/02/2022 quale somma assegnata con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione.

IL SOPRINTENDENTE
Ing. Paolo Iannelli

