



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE N. 446 DEL 29/09/2023

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b del D. lgs. n. 36/2023, del servizio di Direzione Lavori in ordine all'intervento di messa in sicurezza della chiesa di S. Francesco a Monteleone di Spoleto (PG), OCS n. 32/2017, previa consultazione di un operatore economico mediante trattativa diretta sul MEPA.

CUP: F46F18000000001

smart CIG: Z5A3C488FF

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli fino al 30.09.2021;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”* ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31/12/2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante *“Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante *“Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.”*(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che *“sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale*





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169”;

VISTO il D.M. n. 497 del 03.11.2020, registrato alla Corte dei Conti il 22.02.2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all'Ing. Paolo Iannelli l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

VISTA l'OCS N. 32/2017 recante “Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati” ed il relativo Allegato A riportante fra gli interventi attuati dal MiBACT, la Chiesa di S. Francesco in Monteleone di Spoleto (PG), quale bene immobile di proprietà del Fondo Edifici di Culto (FEC);

VISTO l'All. 1 del decreto N. 395/2021 del Commissario straordinario che include la chiesa di S. Francesco a Monteleone di Spoleto (PG) tra gli interventi da svolgersi con procedura pubblica in capo al MiC;

VISTE le risorse finanziarie stanziare per l'attuazione del piano di interventi inseriti nell'Ordinanza 105 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione;

VISTA la determinazione di impegno n. 20 del 11/06/2018, con la quale l'Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell'intervento messa in sicurezza della Chiesa di S. Francesco a Monteleone di Spoleto (PG), la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 390.000,00 (euro trecentonovantamila/00);

VISTO il decreto n. 120 del 17/03/2023 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina dell'arch. Caterina Careccia, a Responsabile Unico del procedimento per l'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Francesco a Monteleone di Spoleto (PG);

VISTO il provvedimento di aggiudicazione di Invitalia del 27/03/2023 a seguito di scorrimento della graduatoria in favore dell'operatore RTI costituendo: C.E.S.A. di Falcini Enzo in qualità di Mandataria e Consorzio Pragma in qualità di Mandante che ha offerto un ribasso pari al 25,59800% da applicare all'importo di € 269.570,17, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 64.595,62, così come da determina n. 41 del 25/11/2022, che corrisponde a € 200.565,59, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 64.595,62 per un corrispettivo contrattuale di € 265.161,21 al netto di IVA e oneri se dovuti;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento esterno all'amministrazione del ruolo di direttore operativo in relazione all'intervento di messa in sicurezza in oggetto a seguito dell'acquisizione informale della non disponibilità dei funzionari della soprintendenza territorialmente competente dovuta alla carenza di organico e al carico di lavoro;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e in particolare l'art. 50 Procedure di affidamento al cui co.1 lett. b specifica che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

all'articolo 14 con le seguenti modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

VISTA la nota acquisita agli atti al prot. n. 2544 del 29/08/2023, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento del servizio, di cui alla presente determinazione, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b del D. lgs. n. 36/2023, per un importo massimo di € **29.984,14** (ventinovemilanovecentoottantaquattro/14) al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge, calcolato ai sensi del decreto ministeriale 17 giugno 2016 all'arch. Francesco Boncio, progettista dell'intervento di messa in sicurezza;

VISTO l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui: l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti generali, dei requisiti tecnico-professionali ex art. 12 del D.M. 154/2017 e di documentate esperienze pregresse idonee in quanto progettista dell'intervento stesso di messa in sicurezza;

DATO ATTO che, in ordine all'intervento di messa in sicurezza della chiesa di S. Francesco a Monteleone di Spoleto (PG) l'R.T.P. Arch. Boncio e associati ha svolto correttamente e nei tempi previsti dal contratto l'incarico di progettazione architettonica e strutturale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui al rep. N. 11/2019 e pertanto l'arch. Francesco Boncio risulta essere in possesso dell'approfondita conoscenza dell'immobile e dell'intervento in oggetto, conoscenza propedeutica e idonea alle prestazioni relative alla direzione lavori e alla direzione operativa per le opere strutturali;

RITENUTO opportuno di procedere tramite trattativa diretta (T.D.) sul MEPA all'affidamento ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b del D.lgs 36/2023, del servizio si cui all'oggetto in considerazione dell'importo dell'incarico in questione inferiore a € 140.000,00, all'arch. Francesco Boncio, nato a Todi (PG) il 26/4/1985, C.F. BNCFNC85D26L188B, iscritto nell'Elenco speciale dei professionisti del Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione ai sensi dell'art. 34 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii. e abilitato sulla piattaforma MEPA, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

RILEVATO come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

PRECISATO altresì che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in oggetto, in considerazione del ridotto valore economico della stessa;

DATO ATTO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 articolo 1 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTA la determinazione n. 49 del 29/08/2023 con la quale è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b del D.lgs 36/2023 dei servizi tecnici inerenti la Direzione Lavori in ordine all'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Francesco a Monteleone di Spoleto (PG) tramite trattativa diretta sul MEPA con l'operatore economico sopra citato;

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata determinazione, è stata pubblicata sul MePA una Trattativa diretta (RdO n. 3714388) invitando l'operatore economico sopra individuato a presentare la propria offerta economica;

CONSIDERATO che, entro il termine stabilito, l'operatore economico ha presentato un'offerta economica, pari a € 29.984,14 (*ventinovemilanovecentoottantaquattro/14*), al netto di oneri previdenziali ed IVA di legge;

RITENUTA la congruità di tale offerta rispetto all'oggetto del servizio, in quanto risulta essere in linea con i prezzi di mercato;

RILEVATO che l'aggiudicazione diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del Codice;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione del servizio di che trattasi;

CONSIDERATO che la spesa di € 29.984,14 (*ventinovemilanovecentoottantaquattro/14*), oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, trova copertura, sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 48 del 3/02/2022 quale somma assegnata con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;

DECRETA

- Di aggiudicare e i servizi citati in premessa all'operatore economico Francesco Boncio con sede in via del forno, 12 – Todi (PG) – P. IVA 03507200545;
- di dare corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità previste dal sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;
- di disporre, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, la pubblicazione della presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013 e smi;
- di imputare il costo di € 29.984,14 (*ventinovemilanovecentoottantaquattro/14*), oltre oneri previdenziali ed IVA di legge sulle risorse della contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica n. 320561 aperta presso la Banca d'Italia di Rieti intestata a intestata a "Uff Sopr SISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 48 del 3/02/2022 quale somma assegnata con Decreto n.18 del 9 novembre 2017





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale competente entro i termini di legge.

IL SOPRINTENDENTE
Ing. Paolo Iannelli

