



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Rep. Decreti n. 517 del 14/11/2023

Oggetto: R.d.O. n. 2974234 del 10/03/2022 sulla piattaforma MEPA - Servizio relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto definitivo ed esecutivo e al supporto per la validazione del progetto esecutivo, in ordine all'intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Francesco a Rieti (RI) - Ordinanza 84 del 02/08/2019 e 105 del 22/08/2020 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione - Rettificazione dell'oggetto e del corrispettivo dell'appalto per il servizio di cui al Decreto di Aggiudicazione rep n. 316 del 05/07/2022.

CUP: F19D19000160001

SMARTCIG: ZC6355A724

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il D.L. n. 22 del 1 marzo 2021 recante "*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*" che ha ridenominato il "*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*" in "*Ministero della cultura*";

VISTO il decreto ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante "*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*" con cui è stato istituito "*l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*" registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b), del suddetto D.M. 24 ottobre 2016, che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante "*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*" ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante "*Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*";

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante "*Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.*"(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020) nella parte in cui prevede che "*sono fatte salve, al fine di assicurare la continuità e il buon andamento dell'azione amministrativa nei territori colpiti dal sisma, le modalità di gestione della contabilità speciale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, vigenti alla data di pubblicazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169*";





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il D.M. n. 497 del 03/11/2020, registrato alla Corte dei Conti il 22/02/2021, recante *“Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

VISTO il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all’Ing. Paolo Iannelli l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (di seguito *“Codice”*);

VISTA l’Ordinanza n. 105 del 22.08.2020 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”* – Allegato A che sostituisce l’allegato 1 dell’ordinanza n.84 del 2.08.2019, ove si riporta, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero della Cultura, anche l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di San Francesco a Rieti (RI);

VISTO il Decreto n. 395 del 30/12/2020 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione recante *“Elenco Unico degli edifici di culto”*, nel cui allegato 1, all’id. decreto n. 627 è indicata la Chiesa di San Francesco a Rieti (RI), tra le chiese la cui ricostruzione segue le procedure pubbliche con soggetto attuatore il MIC in quanto di proprietà del FEC;

VISTA la determinazione di impegno di spesa n. 5 del 28/01/2020, con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto che la copertura finanziaria per l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di S. Francesco a Rieti è quantificata in € 1.800.000,00 (*unmilioneottocentomila/00*), al lordo di tutte le spese;

VISTO il decreto di nomina n. 254 del 02/08/2021 del Funzionario delle Tecnologie Antonio Russo in servizio presso la Soprintendenza ABAP province Frosinone e Latina quale Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP) per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento in oggetto;

VISTA la determina a contrarre n. 93 del 17/11/2020 dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, nella sua qualità di Stazione appaltante ai sensi dell’art. 1, comma 4, lett. d), del Decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. n. 483, ha deliberato di procedere ad affidare ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante richiesta di offerta (R.d.O.) sulla piattaforma MEPA, i servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura relativi alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica di livello definitivo ed esecutivo compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione, di redazione della relazione geologica a supporto della progettazione, con opzione di affidamento del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché della direzione operativa a seguito dell’approvazione del progetto esecutivo, in ordine all’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di S. Francesco a Rieti (Ri), Ordinanza n.105 del 22/08/2020 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione (CIG 8476125F9C - CUP F74B19000050001).

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata determinazione n. 93 del 17/11/2020, in data 02/12/2020 è stata pubblicata sul MePA la relativa R.d.O n. 2705823 del 02/12/2020, invitando gli operatori economici a presentare la propria offerta economica;

VISTO il decreto di aggiudicazione n.131 del 26/04/2021, rettificato dal decreto n. 156 del 12/05/2021, con il quale quest’Ufficio ha disposto l’aggiudicazione dei servizi in favore dell’operatore economico in RTP costituendo composto da *“S.T.A. Ingegneria”* Via A. Vespucci, 31 – 80035 Nola (NA), P. IVA



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

06105901216 in qualità di mandatario, insieme con “Arch. Marco Silvestri” Via Rufelli, 11 – 00041 Ariccia (RM), P. IVA 04814591006 e “Dott. Geol. Giuseppe Rega” Via Sant’Angelo, 18 – 83021 Avella (AV), P. IVA 02412300648 entrambi in qualità di mandanti, per una spesa di € 40.786,64 (quarantamilasettecentottantasei/64), oltre contributi previdenziali ed IVA di legge;

VISTO il documento di stipula del contratto relativo alla R.d.O. n. 2705823 del 02/12/2020 e acquisito agli atti il 21/06/2021 al prot. n. 1765, approvato con decreto rep. n. 210 del 21/06/2021;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla verifica della progettazione ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs.50/2016 e ss. mm.ii. e dell’art. 21 del D.M. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n.154/2017;

VISTA la determinazione n. 5 del 24/02/2022 con la quale è stata indetta (ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a-bis) del D.L. 76/2020 come convertito e modificato dalla L. 120/2020 e delle disposizioni che regolano il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA), una R.d.O. per il servizio attinente all’ingegneria e all’architettura relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lg. 50/2016 del progetto definitivo e del progetto esecutivo e al supporto per la validazione del progetto esecutivo, per un importo a base di gara pari ad € 35.390,77 (*trentacinquemilatrecentonovanta/77*), al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del Codice, previa consultazione degli operatori economici indicati dal RUP;

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata determinazione. 5 del 24/02/2022, in data 10/03/2022 è stata pubblicata sul MePA la relativa R.d.O. n. 2974234, invitando gli operatori economici individuati dal RUP a presentare la propria offerta economica;

VISTO il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale per il servizio relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto definitivo ed esecutivo e al supporto per la validazione del progetto esecutivo, in ordine all’intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Francesco a Rieti (RI);

VISTI in particolare, l’Articolo 2 recante “Oggetto dell’Appalto” l’Articolo 4 rubricato “Corrispettivo del Servizio”, e l’Articolo 5 relativo a “Tempi e modalità di espletamento del Servizio”;

VISTO il decreto di aggiudicazione n. 316 del 05/07/2022 con il quale l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ha disposto l’aggiudicazione del servizio relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto definitivo ed esecutivo e al supporto per la validazione del progetto esecutivo, in ordine all’intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Francesco a Rieti (RI) in favore dell’operatore economico in RTP Costituendo composto da “WORK-ING-PROGRESS ENGINEERING S.r.l.”, con sede in Largo Alfonso Favino n. 32-33 – 00173 Roma (RM) in qualità di mandatario, insieme con l’Arch. Alessandro Originale, con sede in Via Lecce 21 – 03100 Frosinone (FR), il dott. Nando Bauco, con sede in Viale Volsci 142 – 03100 Frosinone (FR) ed “Impresa Alessandrini Peppino S.r.l.”, con sede in Via di Santa Croce 5 – 00044 Frascati (RM) in qualità di mandanti, per una spesa di € 33.558,00 (*trentatremilacinquecentocinquantotto/00*), oltre contributi previdenziali ed IVA di legge;

VISTO l’atto di impegno costituzione del RTP composto da “WORK-ING-PROGRESS ENGINEERING S.r.l.”, con sede in Largo Alfonso Favino n. 32-33 – 00173 Roma (RM) in qualità di mandatario, insieme con l’Arch. Alessandro Originale, il dott. Nando Bauco, ed “Impresa Alessandrini Peppino S.r.l.”, in qualità di mandanti, assunto al prot. n. 1331-A del 06/05/2022;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO l'Addendum 1° al “Documento di stipula del contratto prot. n. 1765 del 21/06/2021” sottoscritto in data 16/01/2023, acquisito al rep contr. n. 4 del 17/01/2023, relativo ai servizi inerenti alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica di livello definitivo ed esecutivo (*omissis.*) (CIG 8476125F9C - CUP F74B19000050001) affidati al RTP “S.T.A. Ingegneria – arch. M. Silvestri – geologo G. Rega”, approvato con Decreto rep. n. 22 del 17/01/2023;

CONSIDERATA la consequenziale e sopravvenuta modifica ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'oggetto dell'appalto dei servizi inerenti alla progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica di livello definitivo ed esecutivo (*omissis.*), (CIG 8476125F9C - CUP F74B19000050001);

VISTA la nota, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 1960 del 28/06/2023, con la quale il Capogruppo Mandatario del RTP “S.T.A. Ingegneria – arch. M. Silvestri – geologo G. Rega”, ha richiesto di poter unificare i livelli di progettazione consegnando direttamente un progetto definitivo-esecutivo al fine di ridurre i tempi per i pareri e la validazione;

VISTA la valutazione positiva in ordine all'unificazione dei livelli di progettazione, trasmessa dal RUP Geom. Antonio Russo e acquisita agli atti con prot. n. 2049 del data 05/07/2023;

VISTA l'autorizzazione prot. n. 2052-P del 05/07/2023 con cui l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ha autorizzato ad “*unificare i livelli di progettazione consegnando direttamente un progetto definitivo-esecutivo, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal vigente codice dei contratti pubblici. (omissis.)*”;

VISTO la conclusione del servizio di progettazione e l'intervenuta trasmissione del progetto esecutivo da parte del RTP “S.T.A. Ingegneria – arch. M. Silvestri – geologo G. Rega”,

CONSIDERATA la necessità di provvedere alla stipula del contratto per l'affidamento del servizio relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in favore del RTP costituendo composto da “WORK-ING-PROGRESS ENGINEERING S.r.l.” in qualità di Mandatarie insieme con l'Arch. Alessandro Originale, il Dott. Nando Bauco, e la 'Impresa Alessandrini Peppino S.r.l.”, in qualità di mandanti;

VISTA l'unificazione dei livelli di progettazione autorizzata provvedimento prot. n. 2052-P del 05/07/2023;

PRESO ATTO dell'intervenuto stralcio del livello definitivo di progettazione oggetto del servizio di verifica ex art 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

DATO ATTO della conseguente e sopravvenuta impossibilità parziale del servizio di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii di cui al decreto di aggiudicazione n. 316 del 05/07/2022, limitatamente alla verifica del livello definitivo di progettazione oggetto di stralcio;

RILEVATA la necessità di rimodulare: l'oggetto (Art. 2 del Capitolato) i tempi e le modalità di espletamento (Art. 5 del Capitolato) nonché il corrispettivo (Art 4 del Capitolato) del servizio relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii di cui al decreto di aggiudicazione n. 316 del 05/07/2022;

VISTO l'art. 15 del Capitolato recante “Modifica del contratto – estensione o riduzione dell'appalto” e l'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATI i principi di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

VISTO lo scambio di corrispondenza intercorso tra le Parti e assunto al prot. n. 3402-A del 08/11/2023 in cui le stesse hanno manifestato la concorde volontà di rideterminare l'oggetto e il corrispettivo del servizio, procedendo a scorporare dalla tabella dei corrispettivi la prestazione relativa alla verifica del livello definitivo non più oggetto di servizio;



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

CONSIDERATO che con comunicazione del 27/10/2023 assunta al sopraccitato prot. n. 3402-A del 08/11/2023 l'Aggiudicatario ha comunicato la propria disponibilità a “svolgere la prestazione professionale di verifica del solo progetto esecutivo all'importo di €17.414,88 oltre oneri e IVA di legge”;

VISTA la richiesta del RUP del 06/11/2023 assunta al prot. n. 3390.A del 06/11/2023 in cui, il RUP Antonio Russo, dato atto dell'assenso espresso delle Parti in merito alla riduzione dell'appalto, ha chiesto alla Stazione Appaltante di “*di voler provvedere a formalizzare l'incarico per la sola verifica di livello esecutivo al costo totale di € 17.414,88 al netto del ribasso oltre IVA ed oneri.*”.

DATO ATTO della disponibilità delle Parti a rimodulare l'oggetto e i corrispettivi del servizio;

RILEVATA l'esigenza di provvedere a formalizzare l'incarico per la sola verifica di livello esecutivo;

RITENUTO di dover rimodulare, in riduzione, il servizio di verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii affidato al RTP costituendo composto da “WORK-ING-PROGRESS ENGINEERING S.r.l.” in qualità di Mandatarie insieme con l'Arch. Alessandro Originale, il Dott. Nando Bauco, e la 'Impresa Alessandrini Peppino S.r.l.”, in qualità di mandanti, in forza di decreto di aggiudicazione n. 316 del 05/07/2022;

RITENUTO pertanto di dover procedere a rettificare, nei termini sopra illustrati l'oggetto il corrispettivo dell'appalto per il servizio di cui al Decreto di Aggiudicazione rep n. 316 del 05/07/2022;

DECRETA

l'oggetto e il corrispettivo del servizio relativo alla verifica ex art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del progetto definitivo ed esecutivo e al supporto per la validazione del progetto esecutivo, in ordine all'intervento di riparazione e ripristino della Chiesa di San Francesco a Rieti (RI) indicati nel decreto di aggiudicazione rep n. 316 del 05/07/2022, in favore del RTP costituendo composto da “WORK-ING-PROGRESS ENGINEERING S.r.l.”, con sede in Largo Alfonso Favino n. 32-33 – 00173 Roma (RM) in qualità di mandatario, insieme con l'Arch. Alessandro Originale, con sede in Via Lecce 21 – 03100 Frosinone (FR), il dott. Nando Bauco, con sede in Viale Volsci 142 – 03100 Frosinone (FR) ed “Impresa Alessandrini Peppino S.r.l.”, con sede in Via di Santa Croce 5 – 00044 Frascati (RM) in qualità di mandanti, sono così rettificati:

- a) dall'oggetto del servizio affidato è stralciata la verifica del progetto definitivo;
- b) il corrispettivo è rideterminato in € 17.414,88 (euro diciassettemilaquattrocento quattordici/88) oltre oneri e IVA di legge.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it