



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Rep. decreti n. 561 del 12/12/2023

Oggetto: Approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di collaudo dei “*Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1)*”.

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*” registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli fino al 30/09/2021;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*” ed in particolare l'art. 33, co. 2 n. 15 ai sensi del quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è dotato di autonomia speciale sino al 31.12.2023 ed è altresì articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale ai sensi dell'art. 17, co. 4;

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “*Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*”;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante “*Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale.*”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020);



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il D.M. n. 497 del 03.11.2020, registrato alla Corte dei Conti il 22.02.2021, recante *“Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

VISTO il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1° ottobre 2021, con il quale viene conferito all’Ing. Paolo Iannelli l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione n. 38 dell’8 settembre 2017 recante *“Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42”* ed il relativo Allegato 1, che riporta fra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo quello del Recupero della Basilica di S. Benedetto a Norcia per un importo pari a € 10.000.000, di cui € 6.000.000 dalla Comunità Europea, a valere sul POR FESR 2014-2020 resi disponibili dalla Regione Umbria con Convenzione firmata in data 8 marzo 2019 e € 4.000.000 gravanti sul Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016, come modificata dall’Ordinanza n. 63 del 7/09/2023;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 105 del 17.09.2020 recante *“Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto”* ed in particolare l’art. 7 comma 1 secondo cui *“Restano soggetti alla disciplina della ricostruzione pubblica, prevista dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in materia di semplificazione delle procedure di appalto dei servizi e dei lavori, ai sensi dell’art. 11, comma 1 del decreto legge citato, nonché della disciplina prevista dal decreto Sisma ove più vantaggiosa sotto il profilo della semplificazione, gli interventi relativi agli edifici di culto di proprietà dei Comuni, del Demanio, del Fondo Edifici di Culto (FEC) e degli interventi di importo superiore alla soglia comunitaria, questi ultimi di competenza del MIBACT, per la fase della progettazione, dell’affidamento dei lavori e dell’esecuzione”*;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 110 del 21.11.2020, come modificata con ordinanza commissariale n. 114 del 9 aprile 2021;

VISTO il decreto n. 68 del 18.02.2019 di nomina dell’Ing. Paolo Iannelli quale Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Basilica di San Benedetto di Norcia ed il successivo decreto n. 72 del 22.03.2021 di integrazione e sostituzione del decreto n. 68;

VISTO il decreto n. 187 del 19/05/2023 di costituzione dell’Ufficio del RUP in sostituzione del decreto n. 230 del 8.07.2021;

VISTA la Convenzione stipulata in data 08.03.2019 tra il Ministero per i beni e le attività culturali e la Regione Umbria per il recupero della Basilica di San Benedetto di Norcia, con cui la Regione Umbria si è impegnata a finanziare gli interventi volti al recupero della Basilica di San Benedetto di Norcia in favore del MIBACT quale soggetto attuatore, tramite le somme afferenti alla quota di finanziamento gravante sul FESR Umbria 2014- 2020 Regione Umbria, Asse 8, già Azione 8.4.1, ora Azione 8.4.3;

VISTO l’accordo di sponsorizzazione tecnica per la ricostruzione della Basilica di San Benedetto in Norcia, stipulato in data 12/01/2021 tra il Ministero per i beni e le attività culturali, il Commissario





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Straordinario per la ricostruzione, l'Arcidiocesi di Spoleto – Norcia e Eni S.p.a., per i lavori di ricostruzione;

VISTO l'atto integrativo dell'accordo di sponsorizzazione tecnica per la ricostruzione della Basilica di San Benedetto in Norcia di cui al rep. n. 5 del 12/07/2021, tra il Ministero della cultura, il Commissario Straordinario per la ricostruzione, l'Arcidiocesi di Spoleto – Norcia, Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 21.08.2016 e Eni S.p.a., integrativo e modificativo dell'Accordo richiamato alla precedente premessa;

VISTO che, con contratto rep. n. 2 del 03.02.2021 approvato con decreto n. 33 del 03.02.2021, la Stazione Appaltante ha conferito al RTP "Comes- Berlucchi" l'Appalto avente ad oggetto i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia", per l'importo di € 328.258,35 oltre IVA ed oneri di legge;

CONSIDERATO che, in data 02/08/2021, i progettisti incaricati hanno consegnato il progetto definitivo relativo ai Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia (PG);

VISTO il verbale di verifica del progetto definitivo del 12/08/2021, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, predisposto dalla CONTECO Check S.r.l., affidataria ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di verifica della progettazione giusta decreto n.221 del 01/07/2021;

VISTO il verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D.Lgs.50/2016 del progetto di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia, del 28/10/2021, sottoscritto dal R.U.P., Ing. Paolo Iannelli;

VISTO l'atto di sottomissione rep. contratti n. 12 del 14/10/2021 approvato con decreto 397 del 15/10/2021, con il quale viene concordata la modifica al contratto rep. n. 2 del 03.02.2021, per un importo contrattuale aggiornato pari a euro 339.509,84 (*trecentotrentanovemilacinquecentonove/84*), oltre Iva ed oneri di legge, corrispondente ad un incremento contrattuale di 11.251,49 (*undicimiladuecentocinquantuno/49*, oltre Iva ed oneri di legge);

CONSIDERATO che l'esecuzione dei lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto avverrà in due lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 3 co. 1, lett. ggggg) del D.Lgs. 50/2016 il primo dei quali relativo al Gruppo Opere A (Lotto 1) per un importo di lavori pari ad € 4.239.689,12 (*euro quattromilioniduecentotrentanovemilaseicentottantanove/12*) oltre IVA, di cui € 464.770,34 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che, al fine di accelerare l'attività di ricostruzione della Basilica di San Benedetto a Norcia in data 06.05.2021, il Commissario Straordinario ha emesso, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del D.L. 76/2020, l'Ordinanza speciale n. 8 "*Ricostruzione della Basilica di San Benedetto in Norcia*";

VISTO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'Ordinanza speciale n. 8 è "*consentito l'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in deroga all'articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016*";

VISTE le Linee Guida n. 4 ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

CONSIDERATO che, in data 24/09/2021, la Stazione Appaltante, in forza della sopra richiamata disposizione, ha proceduto ad una preventiva ed esplorativa consultazione di n. 5 operatori





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

economici, in possesso dei necessari requisiti di ordine speciale in riferimento alla categoria prevalente, individuati nell'ambito della banca dati dell'"Anagrafe Antimafia degli esecutori" di cui all'art. 30, comma 6 del decreto-legge 189/2016 conv. in legge 229/2016, richiedendo loro la disponibilità all'assunzione dei lavori e la presentazione di offerta economica per l'eventuale affidamento diretto dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che, all'esito della consultazione preventiva è risultata maggiormente conveniente l'offerta presentata dalla COSTRUZIONI BAROZZI S.p.a., per un importo di € 3.409.206,99 (*tremilioniquattrocentonovemiladuecento6/99*), comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento pari ad € 464.770,34 (*quattrocentosessantaquattromilasettecentosettanta/34*) acquisito al prot. n. 2800/2021;

VISTA la determinazione di impegno di spesa n. 28 del 17/03/2020 con la quale l'Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto che la copertura finanziaria per l'intervento di recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia è pari a € 10.000.000,00 (*diecimilioni/00*) al lordo di tutte le spese ed è garantita nell'ambito delle risorse del "Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate" di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 nonché del POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;

VISTO l'art. 8 recante "Disposizioni finanziarie" dell'O.C.S. n.8/2021 a norma del quale: "1. Alla copertura finanziaria dell'intervento di cui alla presente ordinanza si provvede con le risorse residue dell'importo di € 6.000.000,00 (*seimilioni di Euro*) oggetto della convenzione tra MIBACT e Regione Umbria dell'8 marzo 2019, richiamata in premessa, nonché con lo stanziamento di € 4.000.000,00 (*quattromilioni di Euro*) a valere sulle risorse della contabilità speciale, disposto con decreto n. 395/2020 all. 1, e di quelle risultanti dall'Accordo di sponsorizzazione stipulato l'11 gennaio 2021 tra il Ministero della Cultura ed ENI Spa, fino a concorrenza della somma di € 5.000.000,00 (*cinquemilioni di Euro*)";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 932 del 06/10/2021, della Regione Umbria con cui è stato approvato lo schema del Documento di Attivazione della fase 4 di cui all'art 5, comma 3 della Convenzione sottoscritta in data 14/03/2019 tra MiBAC e Regione Umbria, volta a disciplinare le modalità di finanziamento, rendicontazione ed erogazione delle somme stanziare per il recupero della Basilica di San Benedetto in Norcia a valere sui fondi comunitari POR FESR 2014-2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, n. 475 del 14 ottobre 2021, di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 e dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017 - O.C. 105/2020 - O.S. 8/2021 "Lavori di recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia" Id decreto (395/2020): 764/2020 con cui è stata decretata la determinazione positiva della stessa e l'approvazione del progetto definitivo ex art. 4 co. 1 e 2 dell'O.C. 105/2020, ai sensi dell'art. 27 del d.l. 50/2016 e dell'art. 16 co. 3, lett. a-bis) e b) del d.l. 189/2016, acquisito agli atti con prot. n. 2858 del 15/10/2021;

VISTO il documento di attivazione della fase FASE 4: Svolgimento dei lavori di recupero della Basilica di San Benedetto, sottoscritto dal Soprintendente Speciale per le Aree colpite dal sisma e dal Direttore regionale della Direzione "Governo del Territorio, ambiente, protezione civile" in data 12/10/2021, e acquisito alla Raccolta degli Atti della Regione Umbria in data 13/10/2021 con il n. 5978;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il verbale n. 6 del 16 settembre 2021 dello Steering Committee di cui all'art. 6 quater dell'Accordo di Sponsorizzazione tecnica per la ricostruzione della Basilica di San Benedetto tra MiC- ENI- Diocesi e Commissario Straordinario/procedura di coordinamento;

VISTA la Procedura di coordinamento di cui all'art. 3 dell'Accordo di sponsorizzazione tra Ministero della Cultura, rappresentato Direttore Generale Sicurezza del Patrimonio culturale e dall'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, il Commissario Straordinario per la ricostruzione, l'Arcidiocesi di Spoleto-Norcia ed Eni S.p.A., firmato il 27/10/2021 e acquisito al rep. contratti n. 14 del 27/10/2021, per l'individuazione del/i lotto/i, la pianificazione e l'esecuzione dei relativi lavori, in relazione alle attività di cui all'art. 3, paragrafo (1) dell'Accordo di Sponsorizzazione, nonché per l'individuazione delle modalità di supporto e partecipazione in relazione alle attività di cui all'art. 3, paragrafo (2) del medesimo Accordo di Sponsorizzazione;

VISTO il decreto n. 500 del 25 ottobre 2021 del Commissario Straordinario di governo per la ricostruzione, di concessione del contributo di € 3.107.463,76 (*tremilioni centosettemilaquattrocentosessantatré/76*) a valere sul Fondo di cui all'art. 4, comma 3 del decreto-legge 189/2016, ai sensi delle Ordinanze commissariali n. 38/2017 e 105/2020 e O.S. 8/2021, quale quota parte per il finanziamento dell'intervento;

VISTO il decreto n. 401 del 28/10/2021 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma, di approvazione del progetto definitivo per il Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia (PG) e del relativo quadro economico per un importo complessivo di € 12.134.821,42 (*dodicimilionicentotrentaquattromilaottocentoventuno/42*);

VISTA la determinazione n. 62 del 28/10/2021 a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 4 co. 2 dell'Ordinanza Speciale del Commissario straordinario di governo per la ricostruzione n. 8 del 6/05/2021, dei Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1), mediante Richiesta di Offerta, alla COSTRUZIONI BAROZZI S.p.a., per un importo a base di gara pari ad € 3.774.918,78 (*tremilionesettecentosettantaquattromilanovecentodiciotto/78*) oltre € 464.770,34 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così per complessivi € 4.239.689,12 (*euro quattromilioniduecentotrentanovemilaseicentottantanove/12*), oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che, in esecuzione della citata determinazione è stata pubblicata sul MePA la RdO n. 2888319 del 28/10/2021, invitando la COSTRUZIONI BAROZZI S.p.a., a presentare la propria offerta economica così come indicata nel preventivo acquisito a mezzo pec con prot. n.2800/2021;

CONSIDERATO che, entro il termine stabilito del 29/10/2021 ore 15,00, la COSTRUZIONI BAROZZI S.p.a., ha la presentato la propria offerta (identificativo univoco offerta n. 7431231) indicando un ribasso sull'importo posto a base di gara del 22,00 % (ventidue/100) ed indicando ai sensi dell'art. 95 co. 10 del D.Lgs. 50/2016, i propri costi della manodopera in € 1.122.159,49 (*unmilionecentoventidue milacentocinquantanove/49*), nonché i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro compresi nell'offerta per un importo di € 28.276,66 (*ventottomiladucentosettantasei/66*);

VISTO il decreto n. 431 di aggiudicazione del 18/11/2021 dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il decreto n. 280 del 6/08/2021 di istituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Basilica di San Benedetto in Norcia;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTA l'attestazione sulla disponibilità delle aree di cantiere, rilasciata dal Direttore dei lavori in data 16/09/2021 acquisita agli atti con prot. n. 2535-A del 17/09/2021;

VISTO la consegna dei lavori sotto riserva di legge parziale del 23/11/2023 e la consegna completa dei lavori del 16/12/2021, sotto riserva di legge;

VISTO il contratto rep. 1 del 3/02/2022 relativo ai lavori "Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1)", stipulato tra il Ministero della Cultura - Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, in persona del Soprintendente speciale pro-tempore Ing. Paolo Iannelli e l'impresa COSTRUZIONI BAROZZI S.p.a., con sede in Via Selva, 101, 70022 - Altamura (BA), P.iva 06605700720, rappresentata dal Sig. Barozzi Vito Matteo, CF BRZVMT57P18A225F in qualità di amministratore unico e legale rappresentante approvato con decreto rep. n. 22 del 3/02/2022;

VISTO il progetto esecutivo relativo alle "opere gruppo A" (Lotto 1) per il Lavori di recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia (PG) trasmesso dal gruppo di progettazioni ed acquisito agli atti al prot. n. 3408 del 30/11/2021 e successive integrazioni;

VISTO il Rapporto conclusivo di verifica, relativo al progetto esecutivo "opere gruppo A" (Lotto 1) che la società CONTECO Check S.r.l. ha inviato, a mezzo pec il 27/01/2022 con acquisizione agli atti con prot. n. 223 del 27/01/2022;

VISTO il verbale di conformità del 17/02/2023 del progetto esecutivo per i lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1) al progetto definitivo a firma del RUP, ai sensi di quanto previsto dal comma 3 dell'art. 4 dell'Ordinanza speciale n. 8 del 6 maggio 2021;

VISTO l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 149 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in punto di varianti al settore dei beni culturali;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 149 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 il Direttore dei lavori in data 1/02/2022, a mezzo di ordine di servizio n. 1 ai sensi dell'art. 3 co.1 del D.M. 49/2018 ha disposto lavorazioni aggiuntive come meglio specificate nell'ordine di servizio stesso per un importo contrattuale netto aggiuntivo di € 21.600,91;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 149 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 il Direttore dei lavori in data 13/02/2022, a mezzo di ordine di servizio n. 2 ai sensi dell'art. 3 co.1 del D.M. 49/2018 ha disposto lavorazioni aggiuntive come meglio specificate nell'ordine di servizio stesso per un importo contrattuale netto aggiuntivo di € 171.847,50, di cui € 147.263,15 quali costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 149 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 il Direttore dei lavori in data 14/03/2022, a mezzo di ordine di servizio n. 3 ai sensi dell'art. 3 co.1 del D.M. 49/2018 ha disposto lavorazioni aggiuntive come meglio specificate nell'ordine di servizio stesso per un importo contrattuale netto aggiuntivo di € 143.361,30 di cui € 32.200,00 quali costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento;

CONSIDERATO che per computare le lavorazioni aggiuntive e suppletive dei 3 ordini di servizio sopra citati sono stati previsti n. 69 nuovi prezzi, dei due verbali sottoscritti rispettivamente in data 16/06/2022 e 15/11/2022;

TENUTO CONTO che le variazioni sopra elencate sono state quindi disposte per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati anche a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento del bene o parti di esso e non hanno modificato qualitativamente l'opera, come specificato dal citato art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

CONSIDERATO che le variazioni sopra elencate hanno determinato un aumento dell'importo netto contrattuale per € 336.809,72 comprensivo di € 179.463,15 quali costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento;

CONSIDERATO che nel corso di esecuzione dei lavori il Direttore dei lavori ha rilevato la necessità di prevedere ulteriori lavorazioni aggiuntive, oltre quelle già disposte con i 3 ordini di servizio sopra citati, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) e co. 2 e dell'art. 149 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e che identificano la fattispecie di una variante necessaria, rientrante nel caso previsto dall'art. 106, comma 1) lett. c) del Codice dei contratti pubblici, come da relazione circa la sussistenza da circostanze impreviste e imprevedibili, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.M. n. 49/2018 del 22/07/2023, acquisita agli atti al prot. n. 2360 del 31/07/2023;

VISTA la richiesta di approvazione della perizia di variante del 31/07/2023, acquisita agli atti al prot. n. 2357 del 31/07/2023 e relativi allegati: relazione di variante, Computo metrico di variante Lavori, Elenco prezzi, Analisi prezzi, Computo metrico variante Sicurezza, Elenco prezzi sicurezza e Analisi prezzi sicurezza, quadro comparativo Lavori, quadro Comparativo sicurezza, schema di atto di sottomissione, quadro economico di raffronto;

TENUTO conto che l'importo delle lavorazioni di cui alla perizia di variante è di € 4.397.244,34 al lordo del ribasso del 22,00%, oltre € 609.199,51 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, per un valore complessivo al netto del ribasso di € 4.039.050,09;

VISTA la richiesta prot. n. 1543 del 22/05/2023, al Commissario straordinario di governo e all'USR dell'Umbria, di utilizzo delle economie maturate, per un totale di € 528.944,74 gravanti sulle risorse di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 conv. con L. 229/2016 e ss.mm.ii;

VISTA l'autorizzazione prot. 15789 del 24/05/2023 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria acquisita agli atti al prot. n. 1579 del 25/05/2023;

VISTE le risorse finanziarie concesse dal Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, a valere sul Fondo di cui all'art. 4, comma 3 del decreto-legge 189/2016, assegnate con D.C.S. n. 18/2017 e D.C.S. n. 500/2021;

VISTE le risorse concesse con Determina dirigenziale n. 12205 del 30/11/2021 della Regione Umbria;

VISTO il quadro economico generale di raffronto a seguito di variante;

CONSIDERATE le somme disponibili derivanti dalle economie maturate;

VISTO il decreto n. 333 del 01/08/2023 di approvazione della perizia di variante al progetto relativo ai "Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1) - CUP F59D19000000001 - CIG: 893891305E, con il quale è stata approvata la perizia del 31/07/2023 e relativi allegati, acquisita al protocollo con n. 2357 del 31/07/2023 ed il nuovo quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo per i lavori di € 4.397.244,34 al lordo del ribasso del 22,00%, oltre € 609.199,51 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO l'atto di sottomissione rep. n. 40 del 3/08/2023 per un importo contrattuale aggiornato pari a euro per i lavori di 4.039.050,09 (*quattromilionitrentanovemilacinquantaeuro/09*), oltre Iva ed oneri di legge, corrispondente ad un incremento contrattuale di euro 629.843,10 (*seicentotrentanovecentoquarantatremilaeuro/10*), comprensive le lavorazioni impartite a mezzo ordini di servizio, di cui € 144.429,17 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori a firma del Direttore dei Lavori, Arch. Vanessa Squadroni, sottoscritto in data 13/11/2023;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO lo stato finale dei lavori del 13/11/2023, per un importo € 5.025.250,98, di cui € 542.331,21, per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso;
VISTA la relazione sul conto finale del 22/11/2023 a firma del Direttore dei Lavori Arch. Vanessa Squadroni;

DATO ATTO che i lavori realizzati hanno dato luogo ad una revisione dei prezzi secondo quanto previsto all'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022;

CONSIDERATO pertanto che è stata predisposta una contabilità parallela definita "bis" con revisione dei prezzi aggiornati al PUC 2022 e riconoscendo la differenza con la contabilità ordinaria in termini di maggiori costi;

VISTA la richiesta alla Regione Umbria, che con nota ha autorizzato prot. n. 6873 del 12/01/2023, acquisita in pari data agli atti d'ufficio al prot. n. 86, l'uso delle economie di gara relative al Fondo POR- FESR 2014-2020 Regione Umbria, per le finalità sopra indicate e per l'importo di totale di € 854.833,83 di cui € 777.121,66 per "Compensazione per aumento dei prezzi (art 1 co. 4 Ord. C. 126/2022 e art. 26 D.L. 50/2022)" e € 77.712,17 per "incremento imprevisi";

DATO ATTO che sulla base dei maggiori costi accertati dalla D.L., in sede di revisione dei prezzi è stata riconosciuto un aumento del valore delle opere per lavori e sicurezza, al lordo dei ribassi pari ad € 866.162,15;

VISTO l'atto aggiuntivo al contratto d'appalto acquisito al rep. contratti n. 49 del 21/11/2023 ed approvato con decreto n. 533 del 21/11/2023 per modifica contrattuale per degli incrementi dei costi di cui all'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022;

CONSIDERATO che l'importo contrattuale dell'appalto per effetto dell'atto aggiuntivo rep. contratti n. 49 del 21/11/2023, per i "Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1)" è rideterminato in complessivi € 4.744.423,31 oltre iva di legge, così ripartiti: € 3.409.206,99 quale importo di cui al contratto Rep. n. 1 del 2/03/2022; € 629.843,10 quale importo dell'atto di sottomissione Rep. 40 del 3/08/2023, a seguito di variante ed € 705.373,22 quale importo finale che tiene conto degli accertati incrementi dei costi di cui all'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022;

DATO ATTO che l'ultimazione anticipata dei lavori, come attestato dal certificato di ultimazione dei lavori, per un totale di 127 giorni rispetto al termine contrattuale inizialmente fissato, al lordo delle sospensioni concesse, come previsto dall'art. 6 del Contratto d'appalto, ha determinato il riconoscimento di un premio di accelerazione giornaliero dello 0,04 per mille sull'importo contrattuale, per un massimo di 120 giorni, determinato pertanto in € 193.874,40 oltre IVA al 10%;

TENUTO CONTO che a seguito di accertamento del conto finale dell'impresa è stato riconosciuto un credito netto a saldo di € 217.596,31 oltre iva di legge, di cui € 20.195,04 per ritenute sui lavori; € 3.526,87 per ritenute sull'incremento dei costi di cui all'Ordinanza n. 126-2022, svincolati a seguito di collaudo tecnico amministrativo ed € 193.874,40 per premialità anticipo fine lavori;

VISTO il certificato di collaudo tecnico-amministrativo del 28/11/2023;

VISTE le risorse assegnate all'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, a valere sul "Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate" di cui all'art. 4 del D.L. 189/2016 e sul Fondo POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DECRETA

1. Di approvare lo stato finale dei “*Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1)*”, di cui alla relazione sul conto finale a firma del Direttore dei lavori, del 22/11/2023, per l’ammontare complessivo di € 5.025.250,98, di cui € 542.331,21, per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso, oltre ad € 866.162,15 per incremento dei costi di cui all’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 di cui € 135.303,38 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso;
2. Di approvare la relazione sul conto finale a firma del Direttore dei lavori, del 22/11/2023 e il certificato di collaudo tecnico-amministrativo del 28/11/2023 dei “*Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1)*”;
3. Di dare atto del riconoscimento, come previsto dall’art. 6 del Contratto d’appalto, del premio di accelerazione per l’ultimazione anticipata dei lavori, determinato in € 193.874,40 oltre IVA al 10%;
4. Di dare atto che la spesa complessivamente liquidata per l’intervento relativo ai “*Lavori di Recupero della Basilica di San Benedetto a Norcia - opere gruppo A - (LOTTO 1)*”, è stata imputata a carico delle risorse assegnate all’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, a valere sul Fondo POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1, per un importo complessivo di € 3.960.644,28 e a valere sul “Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate” di cui all’art. 4 del D.L. 189/2016, per un importo complessivo di € 1.471.437,59, secondo la seguente ripartizione:
 - € 2.895.212,49 per lavori al netto del ribasso, oltre € 289.521,25 per iva di legge per un totale di € 3.184.733,74, a valere sul Fondo POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;
 - € 1.143.796,14 per lavori al netto del ribasso e per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 114.379,61 per iva di legge per un totale di € 1.258.175,75, a valere sul “Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate” di cui all’art. 4 del D.L. 189/2016;
 - € 705.373,22 per lavori al netto del ribasso e per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 70.537,32 per iva di legge, per un importo totale di € 775.910,54 per gli accertati incrementi dei costi di cui all’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, a valere sul Fondo POR FESR Umbria 2014-2020 Regione Umbria, Asse 8, Azione 8.4.1;
 - € 193.874,40 quale importo netto per premialità anticipo fine lavori, oltre € 19.387,44 per iva di legge per un totale di € 213.261,84, a valere sul “Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate” di cui all’art. 4 del D.L. 189/2016.

IL SOPRINTENDENTE
Ing. Paolo Iannelli

