



# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

## DETERMINA A CONTRARRE N. 64 DEL 12/11/2021

**Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, del servizio di manutenzione annuale della caldaia marca FERROLI, modello DOMINA F30E, potenza 28 KW a tiraggio forzato, installata presso l'immobile sito a Rieti 02100, via del Mattonato 3, sede dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le Aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, mediante Trattativa diretta sul MePA

**SMART CIG: Z5533D250F**

### IL SOPRINTENDENTE

**VISTO** il D.R. 23 maggio 1924 n. 827 *“Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità dello Stato e successive modificazioni”*;

**VISTA** la legge 19 luglio 1993 n. 237 conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 20 maggio 1993 n. 149 recante *“Interventi urgenti in favore dell'economia”*;

**VISTO** il D.P.R. del 20 aprile 1994 n. 367 recante *“Regolamento recante semplificazione e accelerazione delle procedure di spesa contabile”*;

**VISTA** la legge 3 aprile 1997, n. 94 recante *“Modifiche alla legge 5 agosto 1978, n. 468, e successive modificazioni e integrazioni, recante norme di contabilità generale dello Stato in materia di bilancio. Delega al Governo per l'individuazione delle unità previdenziali di base del bilancio dello Stato”*;

**VISTO** il Decreto legislativo del 20 ottobre 1998, n. 368 recante *“Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante *“Legge di contabilità e finanza pubblica”*;

**VISTA** la circolare 10 maggio 2011, n. 17 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente per oggetto *“Circolare esplicativa sulle regole di flessibilità del bilancio dello Stato introdotte dalla legge 31 dicembre 2009, n. 196, concernente la legge di contabilità e finanza pubblica, come modificata dalla legge 7 aprile 2011, n. 39”* la quale, per il raggiungimento degli obiettivi considerati prioritari e per il nazionale impiego delle risorse, prevede che l'attuazione della flessibilità amministrativa è affidata allo strumento delle variazioni di bilancio da adottare nel corso dell'anno;

**VISTO** l'art. 6 commi 10, 11 e 12 del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 recante *“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”*, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 2012, n. 135;

**VISTO** il Decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo 23 gennaio 2016, recante *“Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208”*;

**VISTO** il decreto legge del 12 luglio 2018, n. 86 riguardante *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri dei beni e delle attività culturali e del turismo, delle politiche agricole alimentari e forestali e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché in materia di famiglia e disabilità”*;





# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”*;

**VISTO** il D.M. n. 21 del 28/01/2020 recante *“Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”*, registrato alla Corte dei Conti in data 17/02/2020, n.236;

**VISTO** il D.M. n. 22 del 28/01/2020 recante modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014 *“Organizzazione e funzionamento dei musei statali”* e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale, registrato dalla Corte dei Conti in data 24/02/2020, n.261;

**VISTO** il D.M. n. 36 del 29 gennaio 2020 recante *“Graduazione delle funzioni dirigenziali di livello non generale”*, registrato alla Corte dei Conti in data 27.02.2020, n. 288;

**VISTO** il D.M. 497 del 3 novembre 2020 recante *“Organizzazione e funzionamento dell’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, posto che ai sensi dell’articolo 33 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169, l’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito, fino al 31 dicembre 2023, ai sensi dell’articolo 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede a Rieti, è ufficio dotato di autonomia speciale, registrato presso la Corte dei Conti il 22 febbraio 2021, n. 325;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2020, n. 178, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 322 del 30 dicembre 2020, recante il bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 ed il bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023;

**VISTA** la nota integrativa del Ministero dell’economia e delle finanze al bilancio di previsione dello Stato per il Ministero per i beni e le attività culturali, per l’anno finanziario 2021 e per il triennio 2021 - 2023, con cui sono stati individuati gli obiettivi posti a base dell’azione amministrativa e della gestione ed i criteri alla base delle formulazioni delle relative previsioni;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell’economia e delle finanze del 30 dicembre 2020, pubblicato in G.U. n. 323 del 31 dicembre 2020, con il quale è stata disposta, ai fini della gestione e della rendicontazione, la ripartizione in capitoli delle unità di voto parlamentare relative allo stato di previsione della spesa di questo Ministero – Tab.14 del bilancio di previsione dello Stato, per l’anno finanziario 2021 e per il triennio 2021- 2023;

**VISTO** il decreto del Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo del 12 gennaio 2021, n. 25, con il quale sono state assegnate le risorse economico-finanziarie ai titolari dei centri di responsabilità amministrativa individuati nello stato di previsione dello stesso Ministero per l’anno finanziario 2021, in conformità dell’articolo 4, comma 1, lettera c), e dell’articolo 14, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**VISTO** l’Atto di indirizzo concernente l’individuazione delle priorità politiche da realizzarsi nell’anno 2021 e per il triennio 2021-2023, emanato dall’Onorevole Ministro in data 2 aprile 2021, registrato presso la Corte dei Conti in data 22.04.2021 con il n. 1245;

**VISTA** la Direttiva generale per l’azione amministrativa e la gestione relativa all’anno 2021 emanata dal Ministro della Cultura in data 6 agosto 2021, rep. 296, pubblicata con circolare n. 8 UDCM del 11



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)



# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

agosto 2021, con la quale sono stati assegnati ai titolari dei Centri di responsabilità amministrativa gli obiettivi strategici e strutturali ed i connessi obiettivi operativi per l'anno 2021;

**VISTA** la Direttiva di secondo livello della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, emanata dal Direttore in data 12 agosto 2021 rep. 32, pubblicata con circolare n. 9 DG-SPC del 12 agosto 2021, con la quale sono assegnati gli obiettivi operativi funzionali al perseguimento degli obiettivi strategici e strutturali all'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTO** il D.P.R. n. 367 del 20 aprile 1994 e s.m.i., che approva il *“Regolamento recante semplificazione ed accelerazione delle procedure di spesa e contabili”* ed, in particolare, l'art. 10 relativo alle contabilità speciali;

**VISTO** l'art. 1, co. 2, lett. e) del succitato D.M. n. 22 del 28/01/2020 con cui sono fatte salve le modalità di gestione della contabilità speciale sino all'emanazione del decreto ministeriale sull'organizzazione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 quale Istituto autonomo speciale;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 24 ottobre 2016, rep.483, recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti, registrato alla Corte dei Conti il 10/11/2016 al n. 4127;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto D.M. 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

**VISTO** il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo 16 novembre 2016, con cui è stata assegnata una risorsa dirigenziale di livello non generale in attuazione dell'art. 4 del decreto ministeriale 27 novembre 2014;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei Conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale della Sicurezza del Patrimonio Culturale, rep. n. 33 del 1 ottobre 2021, con il quale viene conferito all'Ing. Iannelli l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, acquisito agli atti di questo Ufficio con nota prot. 2972 del 25.10.2021 e registrato alla Corte dei conti il 5 novembre 2021 al n. 2761;

**VISTO** il contratto di comodato d'uso gratuito del 28 dicembre 2016 tra l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 e la Diocesi di Rieti con il quale sono stati regolati i rapporti per la concessione dell'unità immobiliare sita in Rieti, via del Mattonato n. 3, di proprietà della Diocesi di Rieti in favore dell'Ufficio citato quale sede legale, per la durata di anni cinque, con decorrenza dal 01.01.2017 e cessazione al 31.12.2022, senza oneri finanziari a carico dell'Amministrazione;

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”* e, nella





# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

specie, l'art.15 *bis*, comma 6, lett. *b bis*, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 e ss.mm.ii., ai sensi del quale “*per accelerare la realizzazione degli interventi di tutela del patrimonio culturale nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, l’Ufficio del Soprintendente Speciale di cui al decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 24 ottobre 2016(...) per le attività connesse alla messa in sicurezza, recupero e ricostruzione del patrimonio culturale, nell’ambito della ricostruzione post-sisma, è autorizzato ad operare attraverso apposita contabilità speciale dedicata alla gestione dei fondi finalizzati esclusivamente alla realizzazione dei relativi interventi in conto capitale*”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito “Codice”) ed in particolare gli artt. 3, co. 1 lett. cccc), 40 e 52 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito “Codice”), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell’art. 32, il quale prevede che, “*nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lett. a) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*”;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**VISTE** le risorse finanziarie assegnate all’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, accreditate in contabilità speciale 6049, capitolo di provenienza 1205, p.g.1, con quietanza n. 1 del 17 febbraio 2021 dal Segretariato, Servizio I, dell’importo di euro 131.446,00 (*centotrentunomilaquattrocentoquarantasei/00*) destinate a finanziare le spese di funzionamento 2021 e della Segreteria tecnica di progettazione presso la sede legale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti, via del Mattonato n. 3;

**RILEVATA** la necessità di assicurare il funzionamento della sede legale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti, via del Mattonato n. 3, garantendo la manutenzione ordinaria dell’impianto di climatizzazione e di produzione ACS;

**RILEVATO** che per il servizio di cui trattasi, non è attualmente esistente alcuna convenzione Consip S.p.A.;

**CONSIDERATO** che sulla piattaforma MEPA (Mercato elettronico della pubblica amministrazione), nelle categorie merceologiche *SERVIZI - Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - Impianti di climatizzazione e produzione ACS*, è possibile procedere all’acquisto del servizio citato in premessa;

**DATO ATTO** che, in considerazione dell’esiguità dell’importo del servizio da affidare e dell’urgenza dell’affidamento, trattandosi di un servizio essenziale, obbligatorio e imprescindibile ai sensi dell’art. 11 DPR 412/93, si ritiene necessario procedere con una trattativa diretta, senza espletare la manifestazione







# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

d'interesse, per non dilatare inutilmente la durata del procedimento di selezione del contraente, garantendo continuità nel servizio di che trattasi in tempi brevi;

**CONSIDERATO** che la Trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione rivolta ad un unico operatore economico e semplificata rispetto alla Richiesta di Offerta, in quanto utilizzabile esclusivamente nell'ambito di procedure che non devono necessariamente garantire pluralità di partecipazione;

**DATO ATTO** che l'operatore economico TECNO CALOR SNC di Egidio Angelucci, p.iva 00828660571, con sede in Viale Isonzo 81/83 - 02100 Rieti, ha fornito il preventivo n. 228 del 15 ottobre 2021 acquisito agli atti di questo Ufficio con prot. n. 2933 del 21 ottobre 2021, comprendente i seguenti interventi: manutenzione annua di n°1 caldaia di marca FERROLI, analisi di combustione e rendimento, compilazione del rapporto di controllo tecnico (allegato II), compilazione libretto di climatizzazione conforme all'allegato I (Art. 1) del decreto 10 febbraio 2014;

**DATO ATTO** che non vi sono rischi da interferenza e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta alla ditta e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del DUVRI;

**CONSIDERATO** che l'acquisto del servizio verrà effettuato mediante sottoscrizione digitale del Documento di stipula del contratto relativo alla Trattativa diretta generato dalla piattaforma MePA e che il contratto si intende automaticamente concluso e composto, oltre che da tale documento dalle condizioni generali ad esso applicabili;

**RITENUTO** di dover procedere alla nomina del Responsabile unico del procedimento;

**PRESO ATTO** della disponibilità manifestata per le vie brevi dal Sig. Ruscelloni Marco dipendente di ruolo in servizio presso l'Ufficio scrivente e in possesso dei requisiti formali e professionali previsti dalla normativa vigente in materia, di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

## DETERMINA

1. Per le motivazioni espresse in premessa, di nominare il Sig. Marco Ruscelloni, funzionario amministrativo (Area III, F5), in servizio presso l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, quale responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
2. di affidare ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il servizio di manutenzione annuale della caldaia marca FERROLI, con il criterio del prezzo più basso, tramite Trattativa Diretta su MePA da avviare con l'operatore economico TECNO CALOR SNC di Egidio Angelucci,, p.iva 00828660571, con sede in Viale Isonzo 81/83 - 02100 Rieti;
3. di quantificare l'importo in euro 116,00 (*centosedici/00*) al netto di IVA di legge;
4. di impegnare la somma di euro 141,52 (*centoquarantuno/52*) IVA inclusa, a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma, capitolo di provenienza 1205, p.g. 1, quietanza n. 1 del 17 febbraio 2021, E.pr. 2021;





# Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

5. di stipulare il contratto mediante sottoscrizione digitale del “Documento di Stipula” generato dal sistema di accettazione dell’offerta presentata dall’operatore economico prescelto;
6. di dare atto che per espressa previsione dell’art. 32, comma 10, lett.b) del Codice dei Contratti, non si applica, il termine dilatorio dello “*stand still*” per la stipula del contratto;
7. di stabilire che il termine per l’esecuzione del servizio è fissato in 15 (*quindici*) giorni naturali e consecutivi a partire dalla sottoscrizione del “Documento di stipula”;
8. di dare mandato al RUP, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di procedere all’acquisizione del servizio in premessa e di procedere agli adempimenti previsti in materia di trasparenza.

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli



UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: via del Mattonato, 3 - 02100 RIETI - Tel. 0746 240000 - Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: [mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-uss-sisma2016@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [uss-sisma2016@beniculturali.it](mailto:uss-sisma2016@beniculturali.it)