



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

DETERMINA A CONTRARRE N. 50 DEL 23/07/2019

Oggetto: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio avente ad oggetto la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione della Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ), frazione Cesaproba, da espletare tramite procedura di trattativa diretta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA). (CUP: F89D18000150001 SMART CIG: Z61283B30E)

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante *“Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.”* con cui è stato istituito *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti”* registrato alla Corte dei Conti il 10/11/2016 al n. 4127;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto D.M. 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente Speciale;

VISTO il decreto del Direttore Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del 23 novembre 2016, registrato alla Corte dei conti il 15 dicembre 2016 al n. 4429, di conferimento dell'incarico di Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 all'Ing. Paolo Iannelli;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189 conv. in legge n. 229/2016 e ss.mm.ii., riguardante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito *“Codice”*), ed in particolare il comma 2, secondo capoverso, dell'art. 32, il quale prevede che, *“nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

VISTO il decreto legge. 18 aprile 2019, n. 31, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

VISTO il comma 6 dell'art. 36 del Codice ai sensi del quale *“per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”*;

VISTI gli artt. 40 e 58 del Codice a norma dei quali, a far data dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguite attraverso mezzi di comunicazione elettronica e le gare devono essere gestite interamente con strumenti telematici;

VISTE le Linee Guida n. 1 ANAC recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti*



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

1



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

all'architettura e all'ingegneria”, approvate con delibera dell’Autorità nazionale Anticorruzione n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTE le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

VISTA l’Ordinanza n. 38 dell’8 settembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, avente ad oggetto l’*“Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 22/01/2004, n. 42”* ed il relativo Allegato 1, ove si riporta, fra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ), frazione Cesaproba;

VISTO l’art. 3 dell’Ordinanza n. 63 del 7 settembre 2018 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione, recante “*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari*”, in base al quale l’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 38 è sostituito dall’Allegato 1 della medesima Ordinanza che prevede, tra gli interventi finanziati con soggetto attuatore il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, anche l’intervento di cui sopra;

VISTE le risorse finanziarie stanziata per l’attuazione del “*primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del Codice di cui al D.Lgs. 42/2004*”, al fine di procedere all’immediato avvio dell’attività di ricostruzione e di riparazione dei beni culturali, come da Ordinanze n. 38 e 63 del Commissario Straordinario di Governo per la ricostruzione;

CONSIDERATO che, al momento, la carenza di personale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, non consente di assolvere in modo completo e a tutte le fasi per quanto riguarda l’art. 1, comma 4, lettera b) del decreto ministeriale del 24 ottobre 2016, vale a dire per “*lo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, limitatamente agli interventi di ricostruzione post-sisma nei Comuni di cui all’art. 1 del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189*”;

CONSIDERATO che l’art. 1, comma 6, del decreto ministeriale del 24 ottobre 2016, prevede che l’Ufficio del Soprintendente Speciale, si avvale del personale assegnato alle altre strutture periferiche del Ministero già operanti nelle aree colpite dal sisma;

VISTA la determinazione n. 59 del 29 ottobre 2018, con la quale l’Ufficio del Soprintendente speciale ha disposto di procedere alla realizzazione dell’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ) la cui spesa complessiva, al lordo di tutte le spese, è stata quantificata in € 350.000,00 (*trecentocinquantamila/00*), per lavori e per somme a disposizione;

VISTO il decreto di nomina n. 111 del 29 ottobre 2018 dell’Arch. Marcello Marchetti, in servizio presso il Segretariato Regionale per il MIBAC dell’Abruzzo, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito “RUP”) per la realizzazione dell’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ);

VISTO l’art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall’art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all’obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

potenziale);

TENUTO CONTO che, nei confronti del R.U.P. individuato non sussistono le condizioni ostantive previste dalla succitata norma;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale in quanto il suddetto bene immobile, gravemente danneggiato dal sisma del 2016, versa in condizioni conservative critiche, che nel tempo potrebbero peggiorare;

CONSIDERATA la donazione del progetto definitivo da parte del Comune di Montereale all'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

CONSIDERATI gli incontri del RUP Arch. Marcello Marchetti con i Funzionari della Soprintendenza ABAP Abruzzo, competenti per zona, ed il gruppo di progettazione, costituitosi in RTP, ("La F s.r.l. MARIA NIVES"), per i necessari ulteriori chiarimenti e approfondimenti relativi alla redazione del progetto definitivo;

VISTO il grado di conoscenza del monumento acquisita, dagli stessi, e di gran parte degli elaborati progettuali già redatti;

CONSIDERATO quanto già compiutamente elaborato nella stessa progettazione definitiva richiamata;

CONSIDERATO che l'incarico *de quo* si configura di fatto come un'attività di completamento del progetto definitivo, realizzato dal gruppo di progettazione, costituitosi in RTP, "La F s.r.l. MARIA NIVES", con soggetto mandatario la società "La F srl", trasmesso in donazione e messo a disposizione del Comune di Montereale (AQ) e dallo stesso Ente trasmesso a questo ufficio con nota acquisita con prot. n. 037 del 09/01/2019;

CONSIDERATO altresì il grado di conoscenza del monumento acquisita dagli stessi e che gran parte degli elaborati sono già stati redatti;

VISTA la nota acquisita agli atti al prot. n. 1161 del 22 luglio 2019, con la quale il RUP ha proposto di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché delle Linee Guida n. 1 – ANAC, mediante trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, alla società "La F s.r.l." in persona dell'Amministratore Unico, geom. Alessandro Feliciani, con sede legale in Via della Peschiera n. 18, L'Aquila (AQ), P.Iva 01841760661, iscritta nell'Elenco speciale dei professionisti del Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione ai sensi dell'art. 34, del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

CONSIDERATO che, come specificato nella nota del RUP, ai sensi del dell'art. 52, comma 2, del D.R. 23.10.1925, n. 2537, "*le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla Legge 20/06/1909, n. 364 (6), antichità e le belle arti, sono di spettanza della professione di architetto*", resta in capo all'operatore economico indicato, qualora sia necessario per l'acquisizione dei requisiti tecnico-professionali, costituirsi in RTP, come indicato ai sensi dell'art. 46 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il suddetto operatore economico è stato già incaricato dal Comune di Montereale per quanto concerne la redazione del progetto definitivo e che pertanto l'incarico in oggetto si configura come un completamento dello stesso;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere alla realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016

ripristino della Chiesa summenzionata;

RITENUTO opportuno affidare i servizi di cui sopra sul MEPA tramite trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 in considerazione dell'importo del servizio in questione inferiore a € 40.000,00, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

DATO ATTO che l'importo delle prestazioni da porre a base di gara è quantificato in € **21.156,82** (*ventunomilacentocinquantasei/82*) al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge, calcolato applicando il D.M. del 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi", come da determinazione del corrispettivo, considerando un importo stimato dei lavori pari a € **275.500,00** (*duecentosettantacinquemilacinquecento/00*);

DETERMINA

- di avviare, per i motivi sopra descritti e che qui si richiama integralmente, la procedura per l'affidamento diretto del servizio avente ad oggetto la progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione della Chiesa di Santa Maria ad Nives a Montereale (AQ), frazione Cesaproba, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice e tenuto conto delle Linee Guida nn. 1 e 4 dell'ANAC, tramite trattativa diretta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) con il seguente operatore economico "La F s.r.l.", in persona dell'Amministratore Unico, geom. Alessandro Feliciani, con sede legale in Via della Peschiera n. 18, L'Aquila (AQ), P.Iva 01841760661;
- di imputare il relativo onere massimo complessivo stimato a base d'asta di € **21.156,82** (*ventunomilacentocinquantasei/82*), oltre oneri previdenziali calcolati al 4% pari ad euro 846,27 (*euro ottocentoquarantasei/27*) ed euro 4.840,68 (*euro quattromilaottocentoquaranta/68*) per IVA di legge, per un importo complessivo massimo di euro **26.843,77 €** (*euro ventiseimilaottocentoquarantatre/77*), con copertura a valere sulla contabilità speciale 6049 dell'Ufficio del Soprintendente speciale, le cui risorse sono state assegnate con Decreto n.18 del 9 novembre 2017 del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione;
- di approvare la documentazione di gara, costituita dal capitolato tecnico e dai relativi allegati che costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- che il tempo utile per ultimare tutti i servizi compresi nell'appalto è fissato in 60 (giorni) naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di affidamento dei servizi;
- di dare mandato ai referenti competenti per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL SOPRINTENDENTE

Ing. Paolo Iannelli

Firmato digitalmente

