



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DETERMINA DI AVVIO DELLA PROCEDURA FINALIZZATA ALL'INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Indizione di un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse (ai sensi dell'allegato II.1, art. 2 del D.Lgs. 36/2023) di operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata, da indire ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, tramite RdO su MePA, dei lavori di riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro a Leonessa (RI) sita in piazza VII Aprile, di proprietà del FEC, danneggiata dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016.
CUP F27J20000090001

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il Decreto Ministeriale del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante “*Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i.*” con cui è stato istituito “*l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti*”, registrato alla Corte dei Conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il Decreto Legge n. 189 del 17 dicembre 2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 2 dicembre 2019 e s.m.i., recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 21 del 28 gennaio 2020 recante “Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo”, registrato alla Corte dei Conti il 17 febbraio 2020 al n. 236, e in particolare l'allegato n. 2 in base al quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è articolazione della Direzione generale Sicurezza del patrimonio culturale;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale”(GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020);

VISTO il Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 22 febbraio 2021, recante “Organizzazione e funzionamento dell'ufficio del soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e in particolare l'art. 1 in base al quale l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 è istituito sino al 31 dicembre 2023 ed è dotato di autonomia speciale;

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b), del Decreto Ministeriale n. 497 del 3 novembre 2020, che conferisce all'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 le funzioni di stazione appaltante per gli interventi di ricostruzione post-sisma nei Comuni di all'art. 1 del suddetto Decreto Legge n. 189 del 17 dicembre 2016;

VISTO il decreto n. 402 del 21/12/2023 degli U.D.C.M., registrato alla Corte dei Conti con prot. n. 163 del 25/01/2024, con il quale all'art.1, c. 1 "l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2024”;

VISTO il Decreto ministeriale 9 febbraio 2024, rep. 51, recante “Modifiche al decreto 28 gennaio 2020, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero della cultura”, divenuto efficace a far data dal 27 febbraio 2024;

VISTO il Decreto ministeriale 9 febbraio 2024, rep. 53, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”, divenuto efficace in data 20 febbraio 2024 – Fase di attuazione e continuità amministrativa”

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il Decreto ministeriale del 15 maggio 2024, rep. n. 175, con il quale, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera c), dell'articolo 14, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. nonché ai sensi dell'articolo 4 del decreto ministeriale 27 novembre 2014, recante “Disciplina dei criteri e delle procedure per il conferimento degli incarichi dirigenziali”, è stata disposta l'assegnazione, tra le altre, di una risorsa dirigenziale di seconda fascia, ai fini del conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, comma 5, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 registrato Corte dei conti al n. 1810 del 21/06/2024 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 84 del 02/08/2020 che stanZIA le risorse finanziarie per l'attuazione del “*Secondo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino dei Beni culturali*”;

VISTO l'allegato 1 “*elenco degli interventi*” dell'Ordinanza 105 del 17/09/2020 recante “*Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto*” che include l'intervento alla chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI) di proprietà del Fondo Edifici di Culto;

VISTO il decreto n.395 del 30 dicembre 2020 allegato 1, che conferma l'intervento in oggetto con ID decreto n. 626, ID proc. n. 4 in capo al MiBACT;

VISTO il Decreto n. 468 del 07/12/2021 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 Agosto 2016 di nomina del funzionario architetto Gabriella Belli in servizio presso il Segretariato Regionale per il Lazio a Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI).

VISTO il Decreto 449 del 14/10/2022 del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 Agosto 2016 di istituzione dell'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di S. Pietro in Leonessa (RI);

VISTO il progetto redatto dal progettista e CSP incaricato Arch. Ada Viola con sede in Via Luigi Bodio, 37, 00191 Roma (RM) - P.IVA: 09426370582 (smartCIG: ZF03A75331. Rep. 28 del 20/06/2023);



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il rapporto finale di verifica del 28/03/2024 a firma dell'incaricato della Arch. Alessandra Di Matteo funzionario architetto presso il SR Lazio (giusta nomina di cui al Decreto rep. n. 449 del 14/10/2022) acquisito al prot. 994-A del 05/04/2024;

VISTO il verbale di validazione del 04/04/2024 a firma del RUP trasmesso in data 05/04/2024 e acquisito al prot. 995-A del 05/04/2024;

VISTO l'art. 15 bis, co. 3 bis del D.L. 189/2016 a norma del quale *“Per i beni immobili tutelati ai sensi della parte seconda del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, l'inizio dei lavori è comunque subordinato al parere positivo rilasciato dalla Conferenza regionale costituita ai sensi dell'articolo 16, comma 4 del presente decreto”*.

VISTO l'art. 4 comma 1 della Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 63/2018 di *“Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari.”* con il quale i *“Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 14 del 16 gennaio 2017, n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018.”*;

VISTO il Decreto del commissario straordinario di governo per la ricostruzione rep. n. 388 del 05 giugno 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del D.L. 189/2016 e di concessione del contributo ai sensi dell'art. 5 co. 1 dell'Ordinanza n. 105/2020 di euro 240.000,00 O.C. 105/2020 *“INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO DELLA CHIESA DI S. PIETRO”* COMUNE DI LEONESSA - (RI); Soggetto attuatore: MIC - Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal Sisma 2016; CUP: F27J20000090001; Id. Decreto 395/2020: 626;

ATTESO che, quindi, l'importo del contributo concesso pari a € 240.000,00 (*duecentoquarantamila/00*), trova copertura finanziaria tra l'importo programmato con Allegato 1 del D.C. 395/2020 con le modalità di cui all'Allegato B dell'Ordinanza n. 105/2020 con successivi decreti commissariali tenuto conto della quota parte delle somme già erogate;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”* in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

TENUTO CONTO che l'importo che si intende porre a base di gara sarà inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 il quale specifica che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: *“c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”*;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO l'art. 1 comma 1 e 2 dell'Allegato II.1 al Codice recante "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" ai sensi del quale "1. *Gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 e di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del codice sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49 del codice.*2. *La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali*";

CONSIDERATA la necessità di contemperare l'esigenza del rispetto dei principi di legalità trasparenza e concorrenza, con il principio del risultato e del buon andamento dell'azione amministrativa, declinato secondo i canoni di efficienza, efficacia ed economicità della stessa, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023:

RITENUTO OPPORTUNO avviare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, una indagine di mercato funzionale all'individuazione di operatori economici da invitare all'eventuale successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, secondo il criterio del prezzo più basso a corpo ex art. 50, comma 4 dello stesso Decreto;

VISTO l'art. 2, comma 3, dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, "L'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante";

VISTO l'Avviso Pubblico recante "Indagine conoscitiva di mercato - Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento, tramite RdO su MePA, dei lavori di riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro a Leonessa (RI) sita in piazza VII Aprile, di proprietà del FEC, danneggiata dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016" e relativi allegati

DATO ATTO che il capitolato di appalto e la restante documentazione saranno approvati con determinazione a contrarre unitamente alla lettera di invito, a conclusione della fase di indagine di mercato;

DATO ATTO che qualora l'indagine di mercato consentisse di individuare operatori economici interessati all'espletamento delle attività oggetto di affidamento, si intende ricorrere all'indizione di una procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica tra più operatori economici, per l'affidamento dell'appalto secondo il criterio del minor prezzo a corpo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è individuato nella persona del funzionario architetto Gabriella Belli in servizio presso il Segretariato Regionale per il Lazio il



MINISTERO
DELLA
CULTURA

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Sede: viale Ludovico Canali, 7 - 02100 RIETI Sede operativa di Roma: via di San. Michele, 22 - 00153 ROMA - Tel. 06 6723 4809

PEC: uss-sisma2016@pec.cultura.gov.it

PEO: uss-sisma2016@cultura.gov.it



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Decreto giusto decreto di nomina del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 Agosto 2016 rep. n. 468 del 07/12/2021;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, sarà assegnato successivamente in caso di indizione della procedura negoziata;

RILEVATO CHE l'indagine di mercato non comporta alcun impegno di spesa e che, in caso di successiva indizione di procedura negoziata, con apposito atto si procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa a copertura della procedura e della realizzazione dei lavori stessi, ivi compresa l'assunzione dell'impegno di spesa relativo al contributo di gara a favore di ANAC;

DETERMINA

- **di approvare** le premesse della presente determinazione che si intendono qui integralmente riportate;
- **di avviare** un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare ad una eventuale successiva procedura negoziata, da indire ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, tramite RdO su MePA, per l'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino della Chiesa di S. Pietro a Leonessa (RI) sita in piazza VII Aprile, di proprietà del FEC, danneggiata dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016;
- **di approvare** l'Avviso di indagine di mercato e relativi allegati al presente atto a formare parte integrante;
- **di pubblicare** il suddetto Avviso e la restante documentazione allegata sul sito istituzionale dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC per la durata di giorni 15 (quindici);
- **di rinviare** all'adozione della successiva determinazione a contrarre, l'approvazione degli atti necessari allo svolgimento della eventuale fase di affidamento e l'assunzione dei relativi impegni di spesa a copertura della procedura negoziata e della realizzazione dei lavori stessi, dando atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa né riflessi diretti o indiretti sul patrimonio dell'Ente, limitandosi ad una mera indagine di mercato, non vincolante per l'Amministrazione comunale;
- **di dare atto** che l'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse in nessun modo vincola l'Amministrazione ed è da intendersi finalizzato esclusivamente a favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- **di dare atto** che con successiva Determinazione Dirigenziale, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, si provvederà ad esplicitare la volontà di contrarre dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, approvando la documentazione di gara per l'avvio della successiva procedura negoziata nonché assumendo i relativi impegni sui competenti esercizi finanziari.
- **di dare atto** che l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento tale procedura e di non dare seguito alla indizione della successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

-di dare atto che ai sensi dell'articolo 15, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, si individua quale responsabile unico del progetto (RUP) il funzionario architetto Gabriella Belli, giusto decreto di nomina del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 Agosto 2016 rep. n. 468 del 07/12/2021;

-di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale è privo di rilevanza contabile.

IL SOPRINTENDENTE
dott.ssa Claudia Cenci

