



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Decreto di aggiudicazione relativo all'affidamento ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett b del D.lgs. n. 36/2023, tramite trattativa diretta (T.D.) sul MePa, del servizio attinente all'ingegneria e all'architettura relativo all'attività di collaudo statico delle strutture in ordine all'intervento di "Ricostruzione, riparazione e rispristino della chiesa di Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI)."

CUP : F24J20000010001

CIG : B96A3B8B3A

IL SOPRINTENDENTE

VISTO il D.L. del 17.10.2016, n. 189 e s.m.i., pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, volto a disciplinare gli interventi per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il decreto del Ministero per i beni e le attività culturali del 24 ottobre 2016 rep. 483 recante "Riorganizzazione temporanea degli uffici periferici del Ministero nelle aree colpite dall'evento sismico del 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 54, comma 2-bis del D.Lgs. n. 300 del 30 luglio 1999, e s.m.i." con cui è stato istituito "l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, con sede a Rieti" registrato alla Corte dei conti il 10 novembre 2016 al n. 4127;

VISTO il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020 recante "Articolazione degli uffici di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo";

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020 recante "Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante «Organizzazione e funzionamento dei musei statali» e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale." (GU Serie Generale n.65 del 12-03-2020);

VISTO il D.M. n. 497 del 03.11.2020, registrato alla Corte dei conti il 22.02.2021, recante "Organizzazione e funzionamento dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTO l'art. 1, comma 4, lett. b) del suddetto decreto del 24 ottobre 2016 che conferisce le funzioni di stazione appaltante al suddetto Ufficio del Soprintendente speciale;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il Decreto ministeriale 9 febbraio 2024, rep. 51, recante “Modifiche al decreto 28 gennaio 2020”, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero della cultura”, divenuto efficace a far data dal 27 febbraio 2024;

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il Decreto ministeriale del 15 maggio 2024, rep. n. 175, con il quale, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera c), dell'articolo 14, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. nonché ai sensi dell'articolo 4 del decreto ministeriale 27 novembre 2014, recante “Disciplina dei criteri e delle procedure per il conferimento degli incarichi dirigenziali”, è stata disposta l'assegnazione, tra le altre, di una risorsa dirigenziale di seconda fascia, ai fini del conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, comma 5, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, nell'ambito della Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

VISTO il Decreto rep. DG-SPC n. 108 del 16/05/2024 registrato Corte dei conti al n. 1810 del 21/06/2024 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 luglio 2024, registrato alla Corte dei conti il 30 luglio 2024 al n. 2152 – DiT, recante conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale – DiT del Ministero della cultura al dott. Luigi La Rocca;

VISTO il D.M. 270 del 05/09/2024 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli uffici dotati di autonomia speciale di livello non generale del ministero della cultura”;

VISTO il D.M. 407 del 31/10/2024 recante “Modifiche al decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 18 dicembre 2024, n. 459, recante “Proroga dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, il quale all'art. 1 dispone che *“l'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, istituito ai sensi dell'articolo 54, comma 2-bis, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, con sede in Rieti, è prorogato sino al 31 dicembre 2025”*;

VISTA la Circolare n. 67 del 26 maggio 2025 DiAG con cui è stato dato avvio della procedura di intervento per il conferimento di n. 175 incarichi di funzione dirigenziale di livello non generale nell'ambito del Ministero della cultura, tra cui quella relativa all'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO il Decreto rep. DIT n. 193 del 31/07/2025, registrato alla Corte dei conti al n. 1838 del 02/09/2025 con il quale - ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss. mm. è stato conferito alla dott.ssa Claudia Cenci l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 19, commi 5, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nell'ambito del Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale;

VISTO il Decreto del direttore USR n. 634 del 09/09/2024 con cui è stato approvato il progetto di "Ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI)" e concesso il contributo pari a Euro 750.000,00 a favore del Soggetto Attuatore MiC –Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTO il decreto n.395 del 30 dicembre 2020 allegato 1, che conferma l'intervento in oggetto con ID decreto n. 625, ID proc. n. 3 in capo al MiBACT;

VISTO il decreto n. 441 del 01/12/2020 del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di nomina del funzionario architetto Gabriella Belli in servizio presso il Segretariato Regionale per il Lazio, attualmente in servizio presso la Soprintendenza speciale di Roma, a Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di "Ricostruzione, riparazione e ripristino della chiesa di Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI)";

VISTA l'Ordinanza n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" con specifico riferimento all'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" e all'art. 5 "Disciplina della concessione del contributo";

VISTO il verbale di validazione del progetto del 05/08/2024, acquisito agli atti con nota prot. 2248 del 05/08/2024, con il quale il RUP, arch. Gabriella Belli, ha provveduto a validare il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 sulla base della verifica svolta dall'arch. Lorenzo Mattone e dalla dott.ssa Monica Sabatini il 28/11/2023;

VISTO che in data 18/04/2025 è stata pubblicata, dalla centrale di committenza INVITALIA, la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori per l'intervento di "Ricostruzione, riparazione e rispristino della chiesa di Santa Maria di Loreto a Leonessa (RI)", ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 71 e 50, co. 1, lett.d) secondo periodo, 132 e 133 del Codice dei contratti;

VISTO che tale procedura è stata aggiudicata all'operatore economico IMPRECAL SRL, come da nota acquisita agli atti prot. n.2544 del 23/07/2025;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento rientra nell'ambito del miglioramento sismico pertanto è necessario un collaudo tecnico-amministrativo e statico;

CONSIDERATO che per la figura professionale incaricata del servizio di collaudo statico, ai sensi dell'art. 14 dell'All.II.14 del D.lgs 36/2023 sono richiesti specifici requisiti;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.13 dell'All.II.14 del Codice dei contratti il collaudatore statico deve essere nominato entro trenta giorni dalla consegna dei lavori;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

VISTO che in data 26/02/2025 è stato pubblicato sul sito intranet del Ministero della Cultura “RpV” l’interpello per l’incarico di collaudatore statico prot. n.595 del 24/02/2025;

RILEVATA la necessità di procedere all’affidamento esterno all’amministrazione del ruolo di collaudatore statico in relazione all’intervento di “*Ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa di Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI)*”, in quanto a seguito di interpello, andato deserto, non è risultato in organico personale cui affidare l’incarico in oggetto.

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ”Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici; **RILEVATO** preliminarmente che le prestazioni di cui all’oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto legislativo 36/2023;

VISTO che con nota acquisita agli atti, prot. 3421 del 08/10/2025, il RUP arch. Gabriella Belli ha proposto di affidare il servizio attinente all’ingegneria e all’architettura relativo all’attività di collaudo statico delle strutture in ordine all’intervento di “*Ricostruzione, riparazione e rispristino della chiesa Santa Maria di Loreto in Leonessa (RI)*” all’operatore economico FRANCESCO CORTESI, Via 3 settembre, 06049 Spoleto (PG), P.IVA 03955830165, allegando il calcolo del compenso professionale secondo il DM 17/06/2016, che esclusi oneri e IVA ammonta a € 7.694,74 (*settemilaseicentonovantaquattro/74*), nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità, non discriminazione, rotazione, pubblicità e trasparenza;

DATO ATTO che l’operatore economico individuato dal RUP è iscritto regolarmente all’elenco speciale dei professionisti del Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione, ai sensi dell’art. 34 del decreto legge 189/2016 conv. in legge 229/2016 e ss.mm.ii., e abilitato sulla piattaforma MePA,;

VISTO l’art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 rubricato “Procedure di affidamento” ai sensi del quale, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità: “affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

VISTI i principi della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui alla Parte II del Libro I del Codice dei contratti;

CONSIDERATO che con decisione a contrarre n.67 del 29/10/2025 è stata avviata in data 18/11/2025 la trattativa diretta (T.D) sulla piattaforma MePA, ai sensi dell’art. 50, commi 1, lett. b) del D.lgs 36/2023 per l’affidamento del servizio attinente all’ingegneria e all’architettura relativo all’attività di collaudo statico delle strutture in ordine all’intervento di “*Ricostruzione, riparazione e rispristino della chiesa di Santa Maria di Loreto a Leonessa (RI)*”(CUP: F24J20000010001) nei confronti dell’operatore economico: FRANCESCO CORTESI, Via 3 settembre, 06049 Spoleto (PG),



Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

P.IVA 03955830165 con importo a base di affidamento pari a € 7.694,74 (*settemilaseicentonovantaquattro/74*) al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge;

CONSIDERATO che in data 21/11/2025 l'operatore economico ha proposto sull' importo a base di affidamento un ribasso del 5% offrendo un valore economico corrispondente a € 7.310,00 (*settemilatrecentodieci/00*) al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge;

VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP del 09/12/2025, acquisita agli atti il 10/12/2025 rep.4310, con la quale è stata ritenuta congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico;

DATO ATTO che per importi inferiori a € 40.000,00 gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art. del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sul possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 52 co. 1 del D.lgs. n. 36/2023, presentata dall'operatore a corredo dell'offerta;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento mediante procedure sottosoglia di lavori, beni e servizi, ai sensi del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii." adottato dall'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 con decreto rep. n.2 del 13/01/2025;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art.18 del D.lgs n.36/2023;

DATO ATTO altresì che, ai sensi di quanto disposto all'art.55 del D.lgs 36/2023, i termini dilatatori previsti dall'art.18, co.3-4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTO l'art. 52 co. 2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

PRECISATO che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, co. 4, del D.lgs.36/2023 e s.m.i., la Stazione appaltante, in considerazione del ridotto valore economico della stessa, esonera l'aggiudicatario a prestare garanzia definitiva;

TENUTO CONTO delle disponibilità delle risorse finanziarie dell'Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite del sisma del 24 agosto 2016, accreditate in contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica aperto presso la Banca d'Italia intestata a "UffSoprSISMA2016 DPCM169-19", di cui alla reversale di incasso n. 99 del 09/10/2025;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione del servizio di che trattasi;

DECRETA

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del Codice dei contratti, il servizio attinente all'ingegneria e all'architettura relativo all'attività di collaudo statico delle strutture in ordine all'intervento di "Ricostruzione, riparazione e rispristino della chiesa di Santa Maria di Loreto a Leonessa (RI)" con l'operatore economico **FRANCESCO CORTESI, Via 3 settembre, 06049 Spoleto (PG), P.IVA 03955830165** che ha presentato un ribasso su base d'affidamento del 5% per un importo corrispondente a € 7.310,00 (*settemilatrecentodieci/00*) oltre oneri previdenziali e IVA di legge;





Ministero della cultura

UFFICIO DEL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER LE AREE COLPITE DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

- **di imputare** la somma complessiva di € 7.310,00 (*settemilatrecentodieci/00*) oltre oneri previdenziali e IVA di legge; a valere sulle risorse finanziarie dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite del sisma del 24 agosto 2016 accreditate in contabilità speciale, conto di Tesoreria Unica aperto presso la Banca d’Italia intestata a “UffSoprSISMA2016 DPCM169-19”, di cui alla reversale di incasso n. 99 del 09/10/2025;

- **di dare corso** a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità previste dal sistema di e-procurement della pubblica amministrazione;

- **di disporre**, ai sensi dell’art. 28 del D.lgs. 36/2023, la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell’Ufficio del Soprintendente speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 nella sezione “Amministrazione Trasparente”, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D. lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Soprintendente
dott.ssa Claudia Cenci

